

**AVVISO DI GARA CON PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO
IN SUBCONCESSIONE DEL SERVIZIO DI CENTRO MEDICO SPORTIVO
PRESSO IL SOTTOTRIBUNA MARATONA INTERNO ALLO STADIO
COMUNALE DI EMPOLI -**

Si rende noto che il giorno

1 AGOSTO 2011 ALLE ORE 19

presso la sede dell’Associazione, in Empoli, via delle Olimpiadi int. Maratona stadio Castellani

avrà luogo l’esperimento di procedura concorsuale aperta per l’aggiudicazione dell’affidamento in subconcessoine del servizio di centro medico sportivi presso il sotto tribuna Maratona dello stadio “C.Castellani” di Empoli .

L’asta avrà inizio nell’ora stabilita, anche se nessuno dei concorrenti fosse presente nella sede della gara. Il Presidente della gara si riserva la facoltà di non far luogo alla gara stessa o di prorogarne la data, senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo. Qualora le operazioni di gara non potessero concludersi nello stesso giorno, verranno continuate nel primo giorno seguente NON FESTIVO.

Il bando concerne l’affidamento in subconcessione del servizio di centro medico, **destinato esclusivamente alla medicina sportiva e riservato esclusivamente ai soci e agli atleti di Associazioni Sportive Dilettantistiche o di Società Sportive**, con espressa esclusione di locazione di arredi e attrezzature nonché di affitto di azienda o di ramo di essa.

La richiesta di ogni autorizzazione, amministrativa, sanitaria o di altro genere, presso le competenti autorità, farà completo carico all’aggiudicatario.

Saranno considerate valide tutte le domande, spedite a mezzo raccomandata in busta chiusa, pervenute entro le ore 24,00 del giorno 28 luglio 2011. La busta dovrà recare la seguente scritta:

*"contiene offerta per la gara del giorno 1 agosto 2011, ore 19,
relativa alla sub concessione dei servizi di ambulatori medici"*

e dovrà essere spedita a **A.S.D. TOSCANA ATLETICA EMPOLI, via delle Olimpiadi interno stadio Comunale, 50053 Empoli.**

L’Associazione Sportiva Dilettantistica “Toscana Atletica Empoli” affiderà in subconcessione dal giorno 01/10/2011 fino al 31/12/2020 il servizio di centro medico sportivo riservato esclusivamente a soci ed atleti di Associazioni

Sportive Dilettantistiche o di Società Sportive, mettendo a disposizione i locali adibiti ad ambulatori medici, nello stato in cui si trovano, per l'esercizio dell'attività di medicina dello sport, con esclusione di qualsiasi altra attrezzatura e impianto, che l'aggiudicatario si impegna a proprie spese ad acquistare.

L'aggiudicatario si impegna inoltre a sostenere interamente i costi di adeguamento dei locali da adibire ad ambulatori medici, come da progetto visionabile presso la sede dell'Associazione Sportiva Dilettantistica Toscana Atletica Empoli e dai relativi preventivi di spesa per le opere murarie e per l'adeguamento degli impianti dell'immobile, ammontanti a complessivi euro 21.064,00 oltre iva, per un totale di euro 25.276,00 (come da apposito bando per l'esecuzione delle opere). Il costo dei lavori suddetti, che saranno effettuati a cura e spese dell'Associazione Sportiva Dilettantistica Toscana Atletica Empoli, , dovrà essere rimborsato interamente da parte dell'aggiudicatario. Qualora la sub concessione del servizio cessasse, per qualsiasi motivo, anticipatamente rispetto al termine del 31 dicembre 2020, l'aggiudicatario non avrà diritto al rimborso di nessuna somma, a qualsiasi titolo pretesa.

Lo stato attuale dei locali e degli impianti, nonché del progetto di ristrutturazione degli stessi, è visionabile all'interno della struttura. E' obbligatorio il sopralluogo alla struttura.

L'aggiudicatario, con la partecipazione alla gara, dichiara di accettare integralmente tutte le condizioni della bozza di contratto di sub concessione allegato al presente bando.

IMPORTO POSTO A BASE DI GARA

Entità del corrispettivo minimo di base richiesto per l'aggiudicazione ammonta a € 4.000,00 (euro quattromila/00) per ogni anno, escluso I.V.A. .

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà affidato con il sistema della procedura aperta con aggiudicazione all'offerta più alta .

L'offerta economica dovrà contenere l'indicazione dell'ammontare del canone annuo in aumento offerto sull'importo posto a base di gara.

Detta offerta deve essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante dell'impresa.

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Saranno ammesse alla gara per l'affidamento del servizio in argomento le Ditte che dimostrino il possesso dei seguenti requisiti:

CONDIZIONI GENERALI:

- Iscritte alla Camera di Commercio e al registro delle imprese per attività coincidente con quella oggetto del presente appalto o in un registro professionale o commerciale dello stato di residenza.
- che non si trovino in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 38, I° comma del decreto legislativo n° 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni.

L'Associazione si riserva di svolgere verifiche ed accertamenti circa la veridicità di quanto autocertificato dalle imprese concorrenti, nel rispetto dell'imparzialità e buon andamento amministrativo.

SOPRALLUOGO

E' fatto obbligo all'impresa, prima di presentare la propria offerta, pena l'esclusione dalla gara di appalto, di effettuare il sopralluogo e presa conoscenza dei luoghi in cui eseguire il servizio nonché del progetto dei lavori da eseguire e dei relativi preventivi di spesa. Il sopralluogo dovrà essere effettuato dal Titolare o dal Legale Rappresentante dell'impresa o da un dipendente o da un socio dell'impresa medesima delegato da uno dei suddetti soggetti.

CAUZIONE, CONTRATTO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

L'aggiudicatario entro l'inizio dei lavori di adeguamento dei locali destinati ad ambulatori medici dovrà versare la somma di euro 7.000,00 (settemila/00) a titolo di deposito cauzionale, che sarà restituita a fine lavori decurtandola dal saldo prezzo.

L'orario ed i giorni di apertura dell'ambulatorio medico sportivo saranno a completa discrezione dell'Associazione Sportiva Dilettantistica "Toscana Atletica Empoli", e comunque coincidenti con l'orario e con i giorni di apertura della struttura gestita dall'Associazione, in conformità alla convenzione con il Comune di Empoli del 26/06/08 rep. 22181 registrato a Empoli il 02/07/08 al n. 3396 serie 3°, visionabile come allegato al presente bando.

L'aggiudicatario si impegna ad osservare e a garantire l'orario di apertura e gli eventuali regolamenti vigenti all'interno della struttura.

ESAME DELLE OFFERTE

Il giorno 1 agosto 2011 alle ore 19,00 verranno aperte ed esaminate le offerte pervenute, in seduta pubblica presso la sede dell'Associazione Toscana Atletica Empoli alla presenza della commissione esaminatrice presieduta composta dal:

- Presidente signor Claudio Marchetti, nato a Vinci il 07/03/1959 residente a Vinci via Machiavelli n. 65;
- Mario Di Maggio, nato a Tusa il 16/12/1949 residente a Vinci via della Chiesa n. 17;
- Paolo Maestrelli, nato a Empoli il 23/02/1959 residente a Empoli via della Tinaia 23.

ELABORATI DI GARA

Il presente bando e i suoi allegati capitolato e dichiarazione saranno affissi nella bacheca del sottotribuna Maratona "C.Castellani" di Empoli e pubblicati all'Albo Pretorio del Comune di Empoli nonché sulla rete civica comunale www.comune.empoli.fi.it.

AVVERTENZE

Il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente.

Non sono ammesse le offerte condizionate o quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto. In caso di discordanza tra l'aumento indicato in cifra e quello indicato in lettere è ritenuto valido quello in lettere.

Non sono ammesse le offerte non compilate o non firmate nella forma prescritta nel presente avviso, compresi gli allegati previsti.

I modelli allegati al presente bando fanno parte integrante e sostanziale dello stesso.

Il mancato possesso dei requisiti ovvero la inosservanza alle condizioni di partecipazione di cui al punto 7) del presente bando comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

Non si darà corso al plico che non risulti pervenuto entro le ore 24 del giorno indicato.

Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida.

L'offerta deve essere espressa in Euro.

Non sono ammesse offerte in ribasso.

L'offerta vincola i concorrenti per giorni 180.

SUB-APPALTO:

La Ditta aggiudicataria non potrà cedere o sub-appaltare la locazione dei locali o la gestione dell'ambulatorio.

DATI PERSONALI

Si precisa che i dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti la procedura, disciplinata dalla legge, per l'affidamento di appalti con evidenza pubblica. Pertanto il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al D. Leg.vo del 30.06.2003 n° 196.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Sig. Claudio Marchetti

Punti di contatto: all'attenzione del sig. Claudio Marchetti, Telefono: 0571/591067 Fax: 0571/592745.

DOCUMENTI DI APPALTO:

Bando di gara

Istanza di ammissione e dichiarazione

Capitolato (contratto di sub-concessione)

Empoli, lì 28 giugno 2011

**Il Presidente del Consiglio Direttivo
(Claudio Marchetti)**

