

TABELLA C/4 COMUNALE		COMMERCIO ALL'INGROSSO			
determinazione n. 49 esecutiva dal 27/01/2011					
ONERI DI URBANIZZAZIONE (per ogni mq. di superficie di calpestio)					
COSTI MEDI COMUNALI PER URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA (Tab. A Comunale - Punto A/4)					
Ai costi medi comunali si applicano i coefficienti della tabella "C" della L.R. 1/2005 e quelli determinati dal Comune in applicazione dell'art.5 ter della L.R. 64/95, riportati nella colonna 2, ai fini dell'ottenimento delle tariffe per ogni metro cubo di costruzione indicate nelle colonne 3 e 4					
		Euro/mq.			
URBANIZZAZIONE PRIMARIA		37,65			
URBANIZZAZIONE SECONDARIA		13,16			
1 Interventi	2 Coeff. Tab. "C"	3 Oneri Urbanizzazione Primaria Euro/mq	4 Oneri Urbanizzazione Secondaria Euro/mq	5 Totale Euro/mq	
1) <i>Restauro e ristrutturazione Edilizia</i>	0,3	11,30	3,95	15,25	
1.b) <i>Restauro e ristrutturazione Edilizia nel caso l'intervento comporti il cambiamento dell'originaria destinazione residenziale</i>	0,45	16,94	5,92	22,86	
2) <i>Interventi di sostituzione edilizia</i>	0,8	30,12	10,53	40,65	
2.b) <i>Interventi di sostituzione edilizia nel caso l'intervento comporti il cambiamento dell'originaria destinazione residenziale</i>	1,2	45,18	15,79	60,97	
3) <i>Nuova edificazione o Ristrutturazione urbanistica</i>	a) IF<1,5 mc/mq oppure nel caso di ricostruzione a seguito di demolizione senza aumento di volume	1,2	45,18	15,79	60,97
	b) 1,5<IF<3 mc/mq	1	37,65	13,16	50,81
	c) IF>3 mc/mq e/o interventi di ampliamento o sopraelevazione in misura superiore a quella stabilita dall'art.79 comma 2 lettere d) L.R. 1/2005	0,9	33,89	11,84	45,73
3.b) <i>Nuova edificazione o Ristrutturazione urbanistica nel caso l'intervento comporti il cambiamento dell'originaria destinazione residenziale</i>	a) IF<1,5 mc/mq oppure nel caso di ricostruzione a seguito di demolizione senza aumento di volume	1,8	67,77	23,69	91,46
	b) 1,5<IF<3 mc/mq	1,5	56,48	19,74	76,22
	c) IF>3 mc/mq e/o interventi di ampliamento o sopraelevazione in misura superiore a quella stabilita dall'art.79 comma 2 lettere d) L.R. 1/2005	1,35	50,83	17,77	68,59