



COMUNE di EMPOLI

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
SERVIZIO URBANISTICA

li, 22/12/2008

Prot. Gen. n. 67504
RACCOMANDATA A.R.

*Alla Regione Toscana
Ufficio Tecnico del GENIO CIVILE
Area vasta Firenze, Prato, Pistoia e Arezzo
Via San Gallo, 34 - 50129 Firenze*

OGGETTO: deposito delle indagini geologico tecniche di cui al comma 4 dell'art. 62 della Legge Regionale 3.01.2005 n. 1 relative alla proposta **VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO "VARIANTE NORMATIVA E DI ASSESTAMENTO DEL VIGENTE TESTO NORMATIVO"**

Per gli adempimenti e controlli di competenza, si trasmette in allegato, si trasmette la seguente documentazione:

1. SCHEDA PER IL DEPOSITO – ALLEGATO 1 DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 27 aprile 2007, n. 26/R (in duplice esemplare)
2. ATTESTAZIONE DEI PROGETTISTI DEGLI ATTI DI PIANIFICAZIONE DELLA CONFORMITÀ DELL'ATTO URBANISTICO PROPOSTO AGLI ESITI DELLE INDAGINI GEOLOGICO-TECNICHE DEPOSITATE
3. SCHEDA DI CERTIFICAZIONE RELATIVA AGLI STRUMENTI URBANISTICI CHE NON NECESSITANO UN AGGIORNAMENTO DELLE PRECEDENTI INDAGINI GEOLOGICO-TECNICHE – ALLEGATO 4 DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 27 APRILE 2007, N. 26/R (IN DUPLICE ESEMPLARE)
4. Elaborati dell'atto della variante all' ATTO DI GOVERNO DEL TERRITORIO da adottare:
5. Allegato Relazione di sintesi di cui all'art art.16 della L.R.T. n.1/2005
6. Allegato Testo normativo vigente
7. Allegato Testo normativo modificato
8. Allegato Testo normativo vigente-modificato (testo coordinato)
9. Documenti della valutazione integrata (Art. 11 del Regolamento D.P.G.R. del 9 febbraio 2007 n. 4/R)

Distinti saluti



Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Carlo Santoni)



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

Genio Civile
Sede di FIRENZE
Via San Gallo, 34/a - 50129 Firenze
Tel. 055/4622711 - Fax 055/461543

MESSAGGIO FAX

martedì 13 gennaio 2009

Comune Empoli
Ufficio Direzione Urbanistica
Vs. numero fax 0571/757743

Oggetto variante normativa e di assostamento del vigente testo normativo

Località intero territorio

Si comunica l'avvio del procedimento ai sensi del "Regolamento di attuazione dell'art. 62 della L.R. 1/2005 (Norme per il governo del territorio) in materia di indagini geologiche" e la contestuale iscrizione nel registro "Deposito indagini-geologiche" della pratica in oggetto

NUMERO DI DEPOSITO : 2539 del : 09/01/2009
IL DEPOSITO RISULTA A CONTROLLO A CAMPIONE
ai sensi dell'art. 8 del regolamento
Data sorteggio : 20/01/2009

In caso di sorteggio il controllo ed il rilascio del parere da parte di questo Ufficio avverrà entro 45 gg dalla data del sorteggio. Le pratiche non estratte saranno archiviate

**LA PRESENTE COSTITUISCE ATTRIBUZIONE UFFICIALE
DEL NUMERO DI DEPOSITO NECESSARIO PER POTER
PROCEDERE ALL'ADOZIONE IN CONSIGLIO COMUNALE**

Per informazioni e/o chiarimenti:

Dott. Geol. Carlo Simoncini - 055/4622754

Dott. Geol. Andrea Banchelli - 055/4622766

Dott. Geol. Andrea Adessi - 055/4622715

COMUNE DI EMPOLI

Protocollo Generale

Num. Protocollo 0001867

Data Protocollo 13/01/2009

Data Ricevimento 13/01/2009

Categoria 06

Classe 01

Allegato n. 2

ATTESTAZIONE DELLA COMPATIBILITA'

La sottoscritta Ing. CARLA SANTONI Dirigente del Settore Pianificazione Territoriale del Comune di Empoli avendo conseguito l'abilitazione professionale all'attività di Ingegnere, domiciliato presso Settore Pianificazione Territoriale del Comune di Empoli Comune di Empoli, Via G. del Papa n. 41, Codice Fiscale n. 01329160483

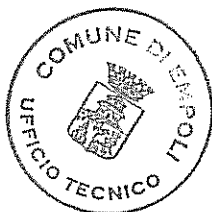
in seguito a incarico ricevuto dal Comune di Empoli,
ai sensi dell'articolo 62, comma 3, della legge regionale 3.1.2005 n. 1

ATTESTA

che gli elaborati progettuali dello strumento della pianificazione territoriale o dell'atto di governo del territorio del Comune di EMPOLI (FI) denominato **VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO "VARIANTE NORMATIVA E DI ASSESTAMENTO DEL VIGENTE TESTO NORMATIVO"**

SONO COMPATIBILI ALLE INDAGINI GEOLOGICO-TECNICHE DI CUI ALL'ARTICOLO 62, COMMA 1 E 2 DELLA L.R. N. 1/2005

Empoli *09.10.2008*



**Firma e timbro del progettista
dello strumento della pianificazione
territoriale o atto di governo del territorio**

[Handwritten signature]

Allegato n. 4

CERTIFICAZIONE DELLA ESENZIONE DALLA EFFETTUAZIONE DI NUOVE INDAGINI GEOLOGICO-TECNICHE AI SENSI DEGLI ARTICOLI 3, COMMA 2, E 5 COMMA 2 DEL REGOLAMENTO DI CUI ALL'ARTICOLO 62, COMMA 5, DELLA L.R. N. 1/2005

La sottoscritta Ing. CARLA SANTONI, responsabile del procedimento del Comune di EMPOLI, Provincia di FIRENZE, relativo all'atto di governo del territorio denominato **VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO "VARIANTE NORMATIVA E DI ASSESTAMENTO DEL VIGENTE TESTO NORMATIVO"**

CERTIFICA

l'esenzione dalla effettuazione di nuove indagini geologico tecniche ai sensi degli articoli 3, comma 2 e 5 comma 2, del regolamento di cui all'articolo 62, comma 5, della L.R. n. 1/2005.

A tale fine dichiara che tali indagini sono già depositate presso:

l'U.R.T.A.T. con numero e data di deposito:

n° 1473 del 30.05.03 a controllo obbligatorio e Integrazioni prot. 032605 del 16.08.04 (Regolamento Urbanistico Comunale).

la struttura regionale competente in tema di pianificazione del territorio.

Dichiara inoltre che si rientra in uno dei seguenti casi:

Varianti concernenti la mera proposizione di vincoli urbanistici;

Varianti alla normativa e alle previsioni cartografiche che complessivamente non comportano aumento di volume o di superficie utile degli edifici;

Varianti di mera trascrizione su basi cartografiche aggiornate;

Varianti che comportano una riduzione di indici e/o superfici edificabili;

Varianti che non comportano cambiamenti delle condizioni di pericolosità o fattibilità.

Empoli, *22.11.2005*

**Firma e timbro del responsabile
del procedimento del comune**



Allegato n. 1 foglio 1 di 3

Scheda per il deposito presso l'Ufficio Regionale per la Tutela del Territorio e delle Acque (URTAT) delle indagini geologico -tecniche ai sensi della legge regionale 3.1.2005 n. 1

SPAZIO RISERVATO ALL'URTAT
PER L'ATTRIBUZIONE DELLA DATA
E DEL NUMERO DI DEPOSITO

Il sottoscritto Ing. CARLA SANTONI, responsabile del procedimento del Comune di EMPOLI, Provincia di FIRENZE, relativo all'atto di governo del territorio denominato **VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO "VARIANTE NORMATIVA E DI ASSESTAMENTO DEL VIGENTE TESTO NORMATIVO"**

il quale risulta a:

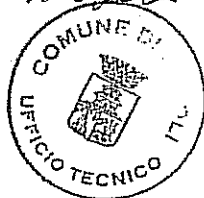
- Controllo a campione
 Controllo obbligatorio

compila la presente scheda per deposito in data 22.12.2008, dichiarando quanto segue:

1) TIPO DI ATTO DA ADOTTARE:

- Piano strutturale;
 Regolamento urbanistico;
 Variante al piano strutturale;
 Variante al regolamento urbanistico,
 Variante al piano regolatore generale;
 Piano complesso d'intervento;
 Variante al piano complesso d'intervento
 Piano attuativo;
 Variante al piano attuativo.

Firma e timbro del Responsabile
del Procedimento del Comune



Allegato n. 1 foglio 2 di 3

2) ELENCO ELABORATI CHE VENGONO DEPOSITATI

scheda per il deposito, compilata in ogni sua parte, datata, firmata e timbrata in originale dal responsabile del procedimento del comune e, ad esclusione dei casi in cui non si producono nuove indagini, dal tecnico/i incaricato delle stesse;

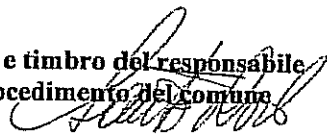
attestazione della compatibilità dello strumento della pianificazione territoriale e degli atti di governo del territorio alle indagini geologico-tecniche effettuate rilasciata dal progettista/i degli strumenti della pianificazione territoriale e degli atti di governo del territorio;

elaborati dello strumento della pianificazione territoriale e degli atti di governo del territorio da adottare, cui si riferiscono le indagini geologico-tecniche, con evidenziati gli ambiti interessati dagli atti stessi, datati, firmati e timbrati dal progettista/i incaricato e recanti il timbro del comune e la firma del responsabile del procedimento.

Eventuali ulteriori elaborati presentati:.....

certificazione della esenzione dalla effettuazione di nuove indagini geologiche-tecniche, ai sensi degli articoli 3, comma 2 e 5 comma 2 del Regolamento Regionale di cui all'articolo 63, comma 5 della L.R. n. 1/2005, datata, firmata e timbrata dal responsabile del procedimento del Comune.

Firma e timbro del responsabile
del procedimento del comune



3) TIPOLOGIA DELLE INDAGINI GEOLOGICO-TECNICHE RELATIVAMENTE AI CONTROLLI DA EFFETTUARE

- Punto 1 - Le indagini geologico-tecniche che vengono depositate sono soggette al controllo obbligatorio** da parte dell'Ufficio Regionale per la Tutela dell'Acqua e del Territorio (URTAT) in quanto si riferiscono a uno dei seguenti strumenti o atti che il comune intende adottare:
 - 1A:** Piani strutturali e regolamenti urbanistici;
 - 1B:** Varianti ai piani strutturali, ai regolamenti urbanistici, ai piani regolatori generali vigenti, nonché piani complessi d'intervento e loro varianti, ove riguardanti aree classificate in "pericolosità molto elevata" e nel caso in cui:
 - prevedano nuova viabilità;
 - prevedano la realizzazione di nuovi edifici o l'ampliamento di edifici esistenti per superfici coperte complessive superiori a 50 mq;
 - siano relative a previsioni alle quali, in attuazione del regolamento di cui all'articolo 65, comma 5 della legge regionale n. 1/2005, viene attribuita "fattibilità limitata" dalle indagini geologicotecniche già elaborate e depositate.
 - 1C:** Piani attuativi o loro varianti che riguardino interventi classificati di "fattibilità limitata" dalle indagini allegate al regolamento urbanistico o al piano regolatore generale vigente o all'eventuale variante da adottarsi contestualmente.

[X] Punto 2 - Le indagini geologico-tecniche che vengono depositate sono soggette a controllo a campione da parte dell'U.R.T.A.T. in quanto non rientrano in alcuno dei tipi di atti elencati al precedente punto 1.

Firma e timbro del responsabile
del procedimento del comune



Firma e timbro del progettista/i incaricato
delle indagini geologico-tecniche

Firma e timbro non necessari nel caso in cui sia depositato l'allegato 4

Allegato n. 2

ATTESTAZIONE DELLA COMPATIBILITA'

La sottoscritta Ing. CARLA SANTONI Dirigente del Settore Pianificazione Territoriale del Comune di Empoli avendo conseguito l'abilitazione professionale all'attività di Ingegnere, domiciliato presso Settore Pianificazione Territoriale del Comune di Empoli, Via G. del Papa n. 41, Codice Fiscale n. 01329160483
in seguito a incarico ricevuto dal Comune di Empoli,
ai sensi dell'articolo 62, comma 3, della legge regionale 3.1.2005 n. 1

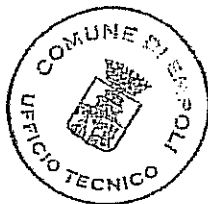
ATTESTA

che gli elaborati progettuali dello strumento della pianificazione territoriale o dell'atto di governo del territorio del Comune di EMPOLI (FI) denominato **VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO "VARIANTE NORMATIVA E DI ASSESTAMENTO DEL VIGENTE TESTO NORMATIVO"**

SONO COMPATIBILI ALLE INDAGINI GEOLOGICO-TECNICHE DI CUI ALL'ARTICOLO 62, COMMA 1 E 2 DELLA L.R. N. 1/2005

Empoli *Carla Santoni* 12. 2005

Firma e timbro del progettista
dello strumento della pianificazione
territoriale o atto di governo del territorio



Allegato n. 4

CERTIFICAZIONE DELLA ESENZIONE DALLA EFFETTUAZIONE DI NUOVE INDAGINI GEOLOGICO-TECNICHE AI SENSI DEGLI ARTICOLI 3, COMMA 2, E 5 COMMA 2 DEL REGOLAMENTO DI CUI ALL'ARTICOLO 62, COMMA 5, DELLA L.R. N. 1/2005

La sottoscritta Ing. CARLA SANTONI, responsabile del procedimento del Comune di EMPOLI, Provincia di FIRENZE, relativo all'atto di governo del territorio denominato **VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO "VARIANTE NORMATIVA E DI ASSESTAMENTO DEL VIGENTE TESTO NORMATIVO"**

CERTIFICA

l'esenzione dalla effettuazione di nuove indagini geologico tecniche ai sensi degli articoli 3, comma 2 e 5 comma 2, del regolamento di cui all'articolo 62, comma 5, della L.R. n. 1/2005.

A tale fine dichiara che tali indagini sono già depositate presso:

**P.U.R.T.A.T. con numero e data di deposito:
n° 1473 del 30.05.03 a controllo obbligatorio e Integrazioni prot. 032605 del 16.08.04
(Regolamento Urbanistico Comunale).**

la struttura regionale competente in tema di pianificazione del territorio.

Dichiara inoltre che si rientra in uno dei seguenti casi:

Varianti concernenti la mera proposizione di vincoli urbanistici;

Varianti alla normativa e alle previsioni cartografiche che complessivamente non comportano aumento di volume o di superficie utile degli edifici;

Varianti di mera trascrizione su basi cartografiche aggiornate;

Varianti che comportano una riduzione di indici e/o superfici edificabili;

Varianti che non comportano cambiamenti delle condizioni di pericolosità o fattibilità.

Empoli, *12.10.2003*.....

Firma e timbro del responsabile
del procedimento del comune

