



# COMUNE DI EMPOLI

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
SERVIZIO URBANISTICA

Prot. n. 29651 del 27/05/2010

RACCOMANDATA A.R.

**A:**

**SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHEOLOGICI DELLA  
TOSCANA**

Via della Pergola n°65  
50121 FIRENZE

**REGIONE TOSCANA - GIUNTA REGIONALE  
DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE AMBIENTALI E TERRITORIALI**

Area Pianificazione del Territorio  
Via di Novoli, 26 - 50127 FIRENZE

**REGIONE TOSCANA Ufficio regionale Genio Civile**

Via San Gallo, 34  
50129 FIRENZE

**PROVINCIA DI FIRENZE**

Direzione Urbanistica e Pianificazione Territoriale, Via Cavour, 1  
50129 FIRENZE

**AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE AMBIENTALE  
DELLA TOSCANA**

Via Tripoli, 18 50053 – EMPOLI (FI)

**CIRCONDARIO EMPOLESE VALDELSA**

Piazza della Vittoria 54 50053 – EMPOLI (FI)

**COMUNE DI EMPOLI**

Settore Ambiente, Sicurezza e Attività Economiche  
SEDE

**e p.c.**

**Garante della comunicazione del comune di Empoli**  
SEDE

**PAM Supermercati s.p.a.**

Via delle industrie, 8  
30038 Spinea, Venezia

**Rossali Arch. Carlo  
Brazzini Arch. Marco**

Via R. Gotti, 8  
56025 Pontedera (PI)

Oggetto:	Piano di recupero dell'area "ex vetreria Savia" per l'assetto urbanistico del comparto relativo al PUA 6.5 e variante contestuale al Regolamento urbanistico ex artt. 16 e 17 Legge regionale Toscana 3 gennaio 2005, n. 1 "Norme per il governo del territorio" contestuale all'approvazione del Piano di recupero PUA 6.5, ai sensi dell'art. 65 co. 4 della e ss.mm.ii. - verifica del processo di Valutazione integrata e Verifica di assoggettabilità VAS - Risultanze
----------	---

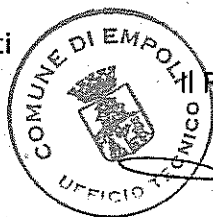
In riferimento all'oggetto, si trasmettono in allegato per doverosa informazione, la documentazione relativa alla conclusione del processo di valutazione integrata di cui alla Legge Regionale Toscana 3 gennaio 2005, n. 1: "Norme per il governo del territorio" e alla verifica preventiva di assoggettabilità VAS secondo le disposizioni dell'art. 12 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 " Norme in materia ambientale" e successive modifiche ed integrazioni e dell'art. 22 della Legge Regionale Toscana 12 febbraio 2010 n. 10, se ed in quanto applicabili.

Si ricorda ai soggetti in indirizzo, quali gli enti territorialmente interessati e oggetti competenti in materia ambientale, che:

- la **Relazione di Sintesi da atto** del processo di Valutazione integrata svolto, delle risultanze della Conferenza dei servizi tenutasi in data 4 novembre 2009 ed avente per oggetto la valutazione del Piano urbanistico di recupero dell'area "ex vetreria Savia" e per l'assetto urbanistico derivante dalla proposta di variante al Regolamento urbanistico;
- con deliberazione della Giunta Comunale 18 marzo 2009, n. 54 relativa agli adempimenti in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e Valutazione d'Impatto Ambientale (VIA) - (Art. 5 D.Lvo 152/06 e D.G.R.T. 87/09), la stessa Giunta ha individuato quale "Autorità procedente" il Consiglio Comunale e la Giunta Comunale quale "Autorità competente" e "procedente" per la procedura di VAS;
- in base alle risultanze della verifica preliminare di assoggettabilità VAS la Giunta comunale con propria deliberazione n. 220 del 30 dicembre 2009 successivamente integrata con Del. G.C. 69 del 15 aprile 2010 ha approvato la relazione finale della "Proposta parere assoggettabilità" predisposta dal servizio urbanistica ed **ha escluso**, in base al comma 4 dell'art. 12 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 " Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii, la Variante al Regolamento urbanistico ed il Piano attuativo di cui alla scheda norma PUA 6.5 del Regolamento urbanistico, (da adottarsi contestualmente alla variante ai sensi dell'art. 65 co. 4 della Legge regionale Toscana 3 gennaio 2005, n. 1) dalla procedura di VAS, di cui agli articoli dal 13 al 18 del citato Decreto;

Tutta la documentazione inerente le procedure ed i processi citati sono consultabili sul sito internet del Comune [www.comune.empoli.fi.it](http://www.comune.empoli.fi.it) nella sezione *Garante della comunicazione per il governo del territorio*, valutazioni in corso: P.U.A. 6.5. Piano di recupero dell'area "ex vetreria Savia"

Distinti Saluti



Responsabile del procedimento  
(Arch. Andrea Bonatti)

(Segue elenco allegati)

## ELENCO ALLEGATI

- Verbale Conferenza dei Servizi del 4/11/2009 (originale ed allegati consultabili sul sito internet del Comune [www.comune.empoli.fi.it](http://www.comune.empoli.fi.it) nella sezione *Garante della comunicazione per il governo del territorio*, valutazioni in corso: P.U.A. 6.5. Piano di recupero dell'area "ex vetreria Savia")
- Deliberazione G.C. n. 220 del 30/12/2009
- Deliberazione G.C. n. 69 del 15/04/2010
- Relazione di Sintesi redatta ai sensi dell'art. 10 del DPGR 9/2/2007 n. 4/R