

COMUNE DI CASTELLINA MARITTIMA (Pisa)**Adozione Regolamento Urbanistico.**

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

RENDE NOTO

- Che con DCC n. 43 del 26/10/2011 il Consiglio Comunale ha adottato ai sensi dell'art. 17 della L.R. 1/2005 il Regolamento Urbanistico del Comune di Castellina M.ma e la relativa Valutazione Ambientale Strategica;

- Che copia della delibera e dei reattivi allegati è depositata presso l'Ufficio di Piano del Comune ed è inoltre disponibile sul sito del Comune;

- Che entro 60 giorni consecutivi, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURT, chiunque ha facoltà di prenderne visione e presentare eventuali osservazioni.

Il Responsabile
M. Elena Pirrone

COMUNE DI CORTONA (Arezzo)**Avviso in ordine alla decisione finale in ordine alla VAS e valutazione integrata del Regolamento Urbanistico del comune di Cortona.**

SI RENDE NOTO

Che con delibera del C.C. n. 58 del 30/09/2011 è stato approvato e fatto proprio il parere motivato in ordine alla procedura di V.I. e V.A.S. del Regolamento Urbanistico, redatto dal Responsabile del Procedimento e dal gruppo tecnico di lavoro interno all'amministrazione appositamente nominati con specifici atti.

La seguente decisione finale corredata delle motivazioni:

“Da una verifica puntuale delle osservazione accolte è emerso che le stese non incidono a livello territoriale ampio e non apportano modifiche ai contesi urbani di riferimento.

In particolare si è riscontrato che le modifiche puntuali apportate agli indici, alle destinazioni di zona e all'impianto normativo non comportano apprezzabili modifiche all'uso delle risorse stimato per il RU adottato.

Quindi si valuta che le modifiche intervenute al RU adottato a seguito dell'accoglimento delle osservazioni di cui alla Del. C.C. n. 5/2011 non modificano in alcun modo il “Documento di sintesi” e il “Documento di Valutazione Integrata e VAS” di cui alla Del. C.C. n. 35/2009.

Perciò Il Regolamento è da ritenersi:

- compatibile con i programmi di sviluppo sostenibile del territorio;

- orientato a garantire la tutela delle risorse ambientali complessive del territorio.

Si ritiene pertanto di esprimere parere positivo alla VAS e alla VI relativa al Regolamento Urbanistico del Comune di Cortona.

Il documento di sintesi viene pertanto integrato con la presente relazione a sostegno del parere finale in ordine alla procedura di VI e di VAS del Regolamento Urbanistico”.

Il Regolamento Urbanistico può essere visionato presso l'Ufficio Urbanistica del Comune di Cortona oppure sul sito internet http://www.comunedicortona.it/urbanistica/regolamento_urbanistico.php.

La documentazione oggetto di istruttoria necessaria alla decisione finale è stata:

- Relazione iniziale e intermedia della valutazione integrata

- Contributi specifici da parte dell'Autorità di Bacino del Fiume Arno (prot. n. 28409 del 28/10/2008), dell'Autorità di Bacino del Fiume Tevere (prot. n. 32108 del 02/12/2008) e da Nuove Acque (faxdel31/10/2008)

- Documento di sintesi

- Documento di Valutazione Integrata e VAS

- Del. C.C. n. 35/2009

- Del. C.C. n. 5/2011.

Si fa presente inoltre che è esente dal pagamento ei diritti di pubblicazione in quanto atto dovuto ai sensi della D.Lvo 152/06 art. 17 comma 1.

Il Dirigente Area Urbanistica
Marica Bruni

COMUNE DI EMPOLI (Firenze)**Variante al Regolamento Urbanistico finalizzata alla realizzazione di un parcheggio in località Cortenuova.**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
LL.PP. E POLITICHE TERRITORIALI

Vista la Legge Regionale Toscana n. 1 del 03.01.2005 e s.m.i.;

RENDE NOTO

Che con delibera consiliare del 24 ottobre 2011, n. 84 è stata adottata la variante al Regolamento Urbanistico finalizzata alla realizzazione di un parcheggio in località Cortenuova.

Che i relativi atti, unitamente alla delibera suddetta, saranno depositati presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico (U.R.P.) per 45 (quarantacinque) giorni consecutivi decorrenti

dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T. del presente avviso, durante i quali chiunque potrà prenderne visione.

Che durante il periodo di deposito suddetto gli interessati potranno presentare, per iscritto, depositandole presso l'U.R.P., le proprie osservazioni.

Si informa che Garante della comunicazione è la Dott.ssa Romina Falaschi.

Da pubblicare sul B.U.R.T. ai sensi dell'art. 17 comma 2 L.R.T. 1/2005.

*Il Dirigente del Settore LL.PP.
e Politiche Territoriali
Paolo Gini*

**COMUNE DI MONTELUPO FIORENTINO
(Firenze)**

Estratto di decreto di esproprio n. 2/2011.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LAVORI PUBBLICI E DELL'UFFICIO ESPROPRI

RENDE NOTO

Che con decreto di esproprio n. 2 del 27/10/2011 è stata disposta a favore del Comune di Montelupo Fiorentino, avente sede in Montelupo Fiorentino Viale Cento Fiori n. 34, l'espropriazione del terreno qui di seguito descritto, necessario per la realizzazione dell'opera pubblica "Intersezioni stradali lungo la S.S. 67", di proprietà delle persone anch'esse di seguito indicate:

DESCRIZIONE DEL BENE

Trattasi di terreno identificato al C.T. di questo Comune di Montelupo Fiorentino nel foglio di mappa 14 dalle seguenti particelle:

- n. 1850 di mq. 285 con reddito dominicale di €. 1,99 ed agrario di €. 1,62

- n. 1851 di mq. 175 con reddito dominicale di €. 1,22 ed agrario di €. 0,99

PROPRIETARI ESPROPRIATI

- Martolini Piero, nato a Montaione (FI) il 01 agosto 1942, codice fiscale MRT PRI 42M01 F398T,

- Ciappi Elena, nata a San Gimignano (SI) il 12 aprile 1943, codice fiscale CPP LNE 43D52 H875D.

L'indennità di esproprio accettata e maggiorata ai sensi dell'art. 45 del DPR 327/2001 è pari ad €. 7.590,00 ed è stata pagata ai proprietari.

Il presente estratto è pubblicato sul B.U.R.T. ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23, 5° comma, del DPR 327/2001.

*Il Responsabile del Servizio
Lavori Pubblici ed Ufficio Espropriazioni
Giovanni Vinci*

**COMUNE DI MONTELUPO FIORENTINO
(Firenze)**

Estratto di decreto di esproprio n. 3/2011.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LAVORI PUBBLICI E DELL'UFFICIO ESPROPRI

RENDE NOTO

Che con decreto di esproprio n. 3 del 27/10/2011 è stata disposta a favore del Comune di Montelupo Fiorentino, avente sede in Montelupo Fiorentino Viale Cento Fiori n. 34, l'espropriazione del terreno qui di seguito descritto, necessario per la realizzazione dell'opera pubblica "Intersezioni stradali lungo la S.S. 67", di proprietà delle persone anch'esse di seguito indicate:

DESCRIZIONE DEL BENE

Trattasi di terreno identificato al C.T. di questo Comune di Montelupo Fiorentino nel foglio di mappa 14 dalla particella 422 di mq. 260 con reddito dominicale di €. 1,34 ed agrario di euro 0,81

PROPRIETARI ESPROPRIATI

- Cheli Dino, nato a Caprese Michelangelo (AR) il 11/10/1944, codice fiscale CHL DNI 44R11 B693X,

- Giuntini Maura, nata a Montelupo Fiorentino (FI) il 29/12/1949, codice fiscale GNT MRA 49T69 F5510.

L'indennità di esproprio accettata e maggiorata ai sensi dell'art. 45 del DPR 327/2001 è pari ad €. 4.290,00 ed è stata pagata ai proprietari.

Il presente estratto è pubblicato sul B.U.R.T. ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23, 5° comma, del DPR 327/2001.

*Il Responsabile del Servizio
Lavori Pubblici ed Ufficio Espropriazioni
Giovanni Vinci*

COMUNE DI PIAN DI SCO' (Arezzo)

Piano unitario di intervento "Area di Intervento 2" art. 20bis con contestuale variante (n. 15) al Regolamento Urbanistico del comune di Pian di Scò ai sensi e per gli effetti della L.R. 1/05 e successive modifiche ed integrazioni - presa d'atto della mancata presentazione di osservazioni e approvazione.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA
E ASSETTO DEL TERRITORIO

Ricordato che con atto consiliare n. 26 del 30/06/2011, divenuto esecutivo ai sensi di legge, è stata adottato il Piano Unitario d'Attuazione con contestuale Variante al RU (n. 15) del Comune di Pian di Scò,