



COMUNE DI EMPOLI

Settore Ambiente, Sicurezza e Attività
Economiche

Prot. n. 54369

Empoli 14/10/2008

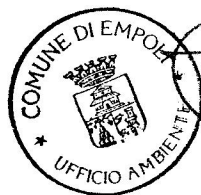
AI SETTORE URBANISTICA
ED EDILIZIA PRIVATA
S E D E

OGGETTO: parere ambientale su progetto preliminare per la realizzazione di parcheggio in località Fontanella nel Comune di Empoli.

L'area in questione, costretta tra la S.S. 429 e la ferrovia, è suscettibile di trasformazione edilizia seppur limitata; essendo comunque destinata ad orti privati per le abitazioni prospicienti la statale, si ritiene che al fine di preservare il più possibile la fruibilità e godibilità per i residenti degli ambienti ortivi il parcheggio venga progettato mitigando i possibili impatti ambientali, principalmente legati sia alla disponibilità degli spazi verdi che alla variazione del clima acustico e alla qualità dell'aria (aumento del particolato sospeso e degli inquinanti legati al traffico).

Si concorda con la proposta del Servizio Urbanistica - Settore Pianificazione territoriale - in merito alla soluzione alternativa n. 2 identificata in rosso nel documento di valutazione iniziale.

Per quanto riguarda l'impatto acustico, l'area in cui ricade il parcheggio è in classe III e affinché i livelli di rumore prodotto non alterino gli attuali livelli di pressione sonora dovuti al traffico ferroviario della linea Empoli-Siena ed al traffico veicolare della S.S. 429 dovranno essere valutate le possibili sovrapposizioni, indicando, nel caso in cui risultino superamenti dei valori limite, eventuali opere e/o accorgimenti da adottare per rientrare nei parametri di legge.



Il Dirigente del Settore
Arch. Edg Rossi