



COMUNE DI EMPOLI

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
SERVIZIO URBANISTICA

Prot. n. 53211 del 5/10/2009

RACCOMANDATA A.R.

A:

SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHEOLOGICI DELLA TOSCANA

Via della Pergola n°65
50121 FIRENZE

Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale della Toscana
Via Tripoli, 18 50053 – EMPOLI (FI)

CIRCONDARIO EMPOLESE VALDELSA

Piazza della Vittoria 54 50053 – EMPOLI (FI)

COMUNE DI EMPOLI

Settore Ambiente, Sicurezza e Attività Economiche
SEDE

COMUNE DI EMPOLI

Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni
SEDE

COMUNE DI EMPOLI

Settore Affari Generali ed Istituzionali
Servizio Tecnico Amministrativo
SEDE

ENEL DISTRIBUZIONE S.p.a.

Divisione infrastrutture e reti
Lungarno C. Colombo, 54
50136 - FIRENZE

ACQUE S.p.a.

Via Garigliano n° 1
50053 – EMPOLI (FI)

PUBLIAMBIENTE S.p.a.

Via Garigliano n° 1
50053 – EMPOLI (FI)

e p.c.

Garante della comunicazione del comune di Empoli

SEDE

Maltinti Arch. Stefano

(rappresentante dei proponenti il piano su delega del 10/07/2009 prot. n. 38662)

Via del Giglio, 51
50053 Empoli (FI)

Oggetto:	Convocazione Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 22 e succ. della Legge Regionale Toscana 23 luglio 2009 n. 40 e ss.mm.ii. – Piano urbanistico attuativo P.U.A. n. 7.4 Variante di Azzonamento
-----------------	--

PREMESSO CHE

- in data 12/08/2008 prot. 43850, è stata presentata dai seguenti soggetti proponenti: Manzi Gigliola, Sesoldi Anna, Sesoldi Sergio, Sesoldi Franca, Cantini Renzo, Cantini Gino, Cantini Primo, Adamo Isidoro, Calamia Antonina, Ferri Sergio, Calamia Rosaria, Calamia Salvatore, Tani Mirella, Cerbioni Vito, Palai Scali Rinetta, Cioni Luigi, Tani Tiziana e Ninci Rita, la proposta per l'attuazione di un Piano Urbanistico Attuativo previsto dal vigente Regolamento Urbanistico del Comune di Empoli con scheda norma 7.4., successivamente più volte integrata;
- la Giunta Comunale, con Atto di indirizzo n. 95 del 26/03/2008 ha espresso in linea di massima parere favorevole dando mandato agli uffici di procedere al completamento dell'istruttoria per l'esame da parte del Consiglio Comunale, riservandosi di esprimere un giudizio nel merito alla presentazione del progetto definitivo;
- il Comune di Empoli intende attuare le previsioni di piano qualora ne sia verificata la fattibilità sul piano tecnico;
- sussiste la necessità di effettuare un esame contestuale di vari interessi pubblici coinvolti nel procedimento;
- risulta necessario il contributo dei soggetti in indirizzo, ognuno per le rispettive competenze, al fine di valutare la fattibilità di quanto proposto dal piano per acquisire gli eventuali atti di assenso comunque denominati e per fornire i riferimenti e le prescrizioni d'indirizzo tecnico per il proseguo dell'istruttoria;
- risulta necessario avviare le consultazioni delle autorità con competenze ambientali che possano essere interessate agli effetti sull'ambiente dovuti all'attuazione del piano;
- risultano necessarie le verifiche di cui all'art. 12 del D.lgs. 152/2006, concernente le disposizioni relative alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica;
- risultano necessarie le verifiche di cui la DPGR del 9 febbraio 2007, n. 4/R: "Regolamento di attuazione dell'art. 11, comma 5. della L.R. 3 gennaio 2005, n. 1" in materia di Valutazione integrata;
- ai sensi dell'art.23 comma 1 della L.R. 29/7/2009 n. 40 la conferenza è convocata in via telematica e la prima riunione si tiene entro quindici giorni dalla data di convocazione, salvo diversa e motivata decisione dell'amministrazione in caso di particolare complessità dell'istruttoria e comunque entro trenta giorni.

VISTI

Gli artt. 23 della L.R. 29/7/2009 n. 40 e l'art. 14 della Legge 241/90 e ss.mm.ii.

il **Responsabile del Procedimento**, individuate le amministrazioni e gli enti competenti a fornire contributi, pareri e atti di assenso comunque denominati, riferimenti, modalità e prescrizioni di carattere tecnico ad adottare nella fase di progettazione preliminare dell'opera;

DISPONE

La prima convocazione della Conferenza dei Servizi per il giorno **30/10/2009 alle ore 10.00**, presso la sede del Comune di Empoli in Via del Papa 41- Uff. nei locali della stanza dell'Assessore all'urbanistica, per l'esame dei Progetti di Piano Urbanistico attuativo P.U.A. 7.4.

Si invitano pertanto i soggetti in indirizzo a far pervenire, entro tale data, il relativo parere e/o contributo.

Si fa presente che, ai sensi dell'art. 23, comma 2 della L.R. 29/7/2009 n. 40 *"La convocazione della prima riunione della conferenza contiene l'esatta indicazione dell'argomento oggetto della riunione ed è fatta pervenire alle amministrazioni interessate almeno cinque giorni prima della relativa data. Entro tre giorni dal ricevimento della convocazione, le amministrazioni interessate possono richiedere l'effettuazione della riunione in una data diversa. In tale caso, l'amministrazione procedente fissa una nuova data, comunque entro i cinque eventuali richieste di chiarimenti e/o documentazione integrativa."*

La documentazione trasmessa, fornita dal proponente il piano urbanistico, è stata selezionata e differenziata in base alle rispettive competenze per le quali è richiesta l'espressione dei soggetti convocati.

Resta fermo che tutta la documentazione è consultabile sul sito del Comune (www.comune.empoli.fi.it) nella sezione "Garante della comunicazione per il governo del territorio" e presso il Servizio Urbanistica.

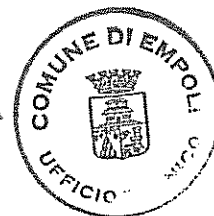
Ai sensi dell'art. 25 della L.R. 29/7/2009 n. 40 *"alla conferenza di servizi partecipa un rappresentante per ciascuna delle amministrazioni convocate legittimato ad esprimere in modo vincolante la volontà dell'amministrazione di appartenenza. Alla conferenza partecipa, senza diritto di voto, un rappresentante per ciascun concessionario, gestore o incaricato di pubblico servizio, nei cui confronti le determinazioni assunte nella conferenza sono destinate a produrre effetti"* pertanto, ogni rappresentante dovrà essere munito di apposita delega.

Si prega inoltre di voler comunicare, con la massima sollecitudine al seguente riferimento, l'indirizzo di posta elettronica a cui inviare le successive eventuali comunicazioni di relative alla presente convocazione.

Arch. Andrea Bonatti ☎ 0571757738 📠 0571757743 a.bonatti@comune.empoli.fi.it

Distinti Saluti

Il Responsabile del procedimento
Arch. Andrea Bonatti



Allegati presenti nel plico inviato agli enti ed istituzioni:

- Documento di valutazione ambientale strategica
- Documento di valutazione integrata
- Relazione e tavole illustrative progetto

Allegati presenti nel plico inviato alle società di erogazione/gestione servizi

- Opere di urbanizzazione PUA e Tavv. 6, 9, 10, 11 e 12

La documentazione completa è consultabile sul sito del Comune (www.comune.empoli.fi.it) nella sezione "Garante della comunicazione per il governo del territorio" PUA 7.4.