



**COMUNE DI EMPOLI**  
SETTORE POLITICHE TERRITORIALI

Tipologie d'interventi edilizi e  
relative zone omogenee/destinazioni,  
comutate nel dimensionamento di cui al QPSQ del 2°RU

Zone B

Tipo intervento	Destinazione progetto
<b>Nuova edificazione</b>	RESIDENZIALE
<b>Addizione volumetrica</b>	
<b>Ristrutturazione urbanistica</b> con cambio d'uso	
<b>Sostituzione edilizia</b> con cambio d'uso	

Zone E

Tipo intervento	Destinazione progetto
<b>Nuova edificazione</b>	AGRICOLA
<b>Ristrutturazione urbanistica</b> con cambio d'uso	RESIDENZIALE
<b>Sostituzione edilizia</b> con cambio d'uso	
<b>Deruralizzazioni</b>	RESIDENZIALE Esclusi gli interventi che riguardano abitazioni rurali esistenti.

**UTOE: 1****DESTINAZIONE RESIDENZIALE**

	SUL da previsione di piano	SUL consumata	SUL disponibile
Ambito urbano (zone B)	3.363 mq	2.442 mq	922 mq
Territorio rurale (zone E)	0 mq	0 mq	0 mq

**UTOE: 2****DESTINAZIONE RESIDENZIALE**

	SUL da previsione di piano	SUL consumata	SUL disponibile
Ambito urbano (zone B)	7.022 mq	701 mq	6.321 mq
Territorio rurale (zone E)	0 mq	0 mq	0 mq

**UTOE: 3****DESTINAZIONE RESIDENZIALE**

	SUL da previsione di piano	SUL consumata	SUL disponibile
Ambito urbano (zone B)	6.482 mq	1.375 mq	5.107 mq
Territorio rurale (zone E)	342 mq	98 mq	244 mq

**UTOE: 4****DESTINAZIONE RESIDENZIALE**

	SUL da previsione di piano	SUL consumata	SUL disponibile
Ambito urbano (zone B)	1.115 mq	890 mq	226 mq
Territorio rurale (zone E)	0 mq	0 mq	0 mq

**UTOE: 5****DESTINAZIONE RESIDENZIALE**

	SUL da previsione di piano	SUL consumata	SUL disponibile
Ambito urbano (zone B)	729 mq	629 mq	101 mq
Territorio rurale (zone E)	0 mq	0 mq	0 mq

**UTOE: 6****DESTINAZIONE RESIDENZIALE**

	SUL da previsione di piano	SUL consumata	SUL disponibile
Ambito urbano (zone B)	2.682 mq	1.879 mq	803 mq
Territorio rurale (zone E)	2.084 mq	390 mq	1.695 mq

**UTOE: 7****DESTINAZIONE RESIDENZIALE**

	SUL da previsione di piano	SUL consumata	SUL disponibile
Ambito urbano (zone B)	3.991 mq	9 mq	3.982 mq
Territorio rurale (zone E)	308 mq	87 mq	221 mq

**UTOE: 8****DESTINAZIONE RESIDENZIALE**

	SUL da previsione di piano	SUL consumata	SUL disponibile
Ambito urbano (zone B)	3.632 mq	16 mq	3.616 mq
Territorio rurale (zone E)	1.349 mq	223 mq	1.126 mq

**UTOE: 9****DESTINAZIONE RESIDENZIALE**

	SUL da previsione di piano	SUL consumata	SUL disponibile
Ambito urbano (zone B)	5.702 mq	174 mq	5.528 mq
Territorio rurale (zone E)	0 mq	0 mq	0 mq

**UTOE: 10****DESTINAZIONE RESIDENZIALE**

	SUL da previsione di piano	SUL consumata	SUL disponibile
Ambito urbano (zone B)	2.818 mq	0 mq	2.818 mq
Territorio rurale (zone E)	0 mq	0 mq	0 mq

**UTOE: 11****DESTINAZIONE RESIDENZIALE**

	SUL da previsione di piano	SUL consumata	SUL disponibile
Ambito urbano (zone B)	780 mq	0 mq	780 mq
Territorio rurale (zone E)	166 mq	0 mq	166 mq

**UTOE: 12****DESTINAZIONE RESIDENZIALE**

	SUL da previsione di piano	SUL consumata	SUL disponibile
Ambito urbano (zone B)	0 mq	0 mq	0 mq
Territorio rurale (zone E)	8.637 mq	421 mq	8.216 mq

**DESTINAZIONE AGRICOLA**

Territorio rurale (zone E)	2.044 mq	0 mq	2.044 mq
----------------------------	----------	------	----------

---

**UTOE: 13****DESTINAZIONE RESIDENZIALE**

	SUL da previsione di piano	SUL consumata	SUL disponibile
Ambito urbano (zone B)	0 mq	0 mq	0 mq
Territorio rurale (zone E)	4.316 mq	2.697 mq	1.619 mq

**DESTINAZIONE AGRICOLA**

Territorio rurale (zone E)	10.322 mq	1.151 mq	9.171 mq
----------------------------	-----------	----------	----------

---

**UTOE: 14****DESTINAZIONE RESIDENZIALE**

	SUL da previsione di piano	SUL consumata	SUL disponibile
Ambito urbano (zone B)	256 mq	0 mq	256 mq
Territorio rurale (zone E)	490 mq	437 mq	54 mq

**DESTINAZIONE AGRICOLA**

Territorio rurale (zone E)	1.812 mq	0 mq	1.812 mq
----------------------------	----------	------	----------

---

**UTOE: 15****DESTINAZIONE RESIDENZIALE**

	SUL da previsione di piano	SUL consumata	SUL disponibile
Ambito urbano (zone B)	0 mq	0 mq	0 mq
Territorio rurale (zone E)	1.225 mq	829 mq	396 mq

---