



# COMUNE DI EMPOLI

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
SERVIZIO URBANISTICA

## VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI

### Verbale della seduta

Procedimento relativo a

**Convocazione Conferenza di Servizi istruttoria ex art. 14 Legge 241/1990 e ss.mm.ii. – Variante al Piano strutturale ed al Regolamento Urbanistico finalizzata alla realizzazione della viabilità di collegamento tra la vecchia e la nuova Via di Valdorme.**

L'anno 2009 il giorno 24 del mese di LUGLIO alle ore 10.30 presso una sala del Comune di Empoli in Via G. del Papa, 43, si svolge la Conferenza dei Servizi dall'art. 14, comma 1, della Legge n. 241 del 1990.

La Conferenza ha per oggetto la valutazione della fattibilità di quanto proposto dalla Variante al Piano strutturale ed al Regolamento Urbanistico finalizzata alla realizzazione della viabilità di collegamento tra la vecchia e la nuova Via di Valdorme e la raccolta di riferimenti e prescrizioni d'indirizzo tecnico per il proseguo dell'iter procedimentale; inoltre avrà il ruolo di esprimere il parere di assoggettabilità a VAS della variante in oggetto, come indicato nel rapporto preliminare di verifica di assoggettabilità redatto ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 152/2006.

La Conferenza è indetta e convocata, con nota del 24/06/2009 prot. 35267 nella quale sono stati invitati i seguenti soggetti competenti:

- **UFFICIO REGIONALE TUTELA DEL TERRITORIO GENIO CIVILE**
- **SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHEOLOGICI DELLA TOSCANA**
- **PROVINCIA DI FIRENZE** Direzione Urbanistica e Pianificazione Territoriale
- **AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE TOSCANA (A.R.P.A.T.)**
- **CIRCONDARIO EMPOLESE VALDELSA**
- **ACQUE S.p.a.**
- **ENEL DISTRIBUZIONE S.p.a.** Divisione infrastrutture e reti
- **COMUNE DI EMPOLI** Settore Ambiente, Sicurezza e Attività Economiche
- **COMUNE DI EMPOLI** Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni
- **COMUNE DI EMPOLI** Settore Amministrativo UTC

L'arch. Andrea Bonatti del Servizio urbanistica, in qualità di responsabile del procedimento, verifica le generalità dei presenti e le rispettive competenze, come da allegato prospetto e assume il ruolo di Segretario verbalizzante in sostituzione della Dott. Proietti, assente giustificata.



## PREMESSO

La conferenza istruttoria è prevista dall'art. 14, comma 1, della Legge n. 241 del 1990, che dispone: «Qualora sia opportuno effettuare un esame contestuale di vari interessi pubblici coinvolti in un procedimento amministrativo, l'amministrazione procedente indice di regola una conferenza di servizi ».

CHE, ai sensi dell'art.14 comma 1 della Legge 241/90 la Conferenza dei Servizi istruttoria è indetta *qualora sia opportuno effettuare un esame contestuale di vari interessi pubblici coinvolti in un procedimento amministrativo;*

CHE, in data 14/07/2008 con Del. G. C. n° 132 si è formalizzato l'avvio del procedimento e del processo di valutazione integrata alla Variante finalizzata alla realizzazione della viabilità di collegamento tra la vecchia e la nuova Via di Valdorme;

CHE, con Decreto sindacale n°11 del 3 settembre 2008 veniva nominato Presidente delle Conferenze dei Servizi l'Ing. Carla Santoni Dirigente del Settore Pianificazione Territoriale;

CHE il settore Pianificazione Territoriale - Servizio Urbanistica, ha redatto la documentazione della variante urbanistica;

CHE il Comune di Empoli intende attuare le previsioni della variante urbanistica qualora ne sia verificata la fattibilità sul piano tecnico;

CHE con nota del 24/06/2009 prot. 35267 il Responsabile del procedimento ha convocato la Conferenza di Servizi ai sensi dell'art.14 e ss. della Legge 241/90 individuando i soggetti da invitare e le relative modalità di espletamento;

il processo di valutazione attivato ha individuato le Autorità con competenze ambientali (ACA) che possono essere interessate alla valutazione degli effetti ambientali potenzialmente indotti dalla variante, quali: SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHEOLOGICI DELLA TOSCANA, Direzione Urbanistica e Pianificazione Territoriale della PROVINCIA DI FIRENZE, A.R.P.A.T., CIRCONDARIO EMPOLESE VALDELSA, Settore Ambiente, Sicurezza e Attività Economiche del COMUNE DI EMPOLI

## TUTTO CIO' PREMESSO

La Conferenza di Servizi istruttoria apre la seduta alle ore 10.30.....

Il Responsabile del procedimento illustra la richiesta di Conferenza dei Servizi e ricorda agli intervenuti la duplice finalità della stessa:

- da una parte, trattasi di conferenza istruttoria, svolge una funzione strumentale di coordinamento e di informazione da cui non scaturisce alcun atto formale con rilevanza esterna e i cui esiti non producono effetti giuridici sulla decisione finale;
- dall'altra, la conferenza assume una valenza decisoria, in quanto esprime collegialmente il parere di assoggettare o meno il piano alla valutazione ambientale strategica di cui al titolo II del D.lgs. 152/2006

I pareri rimessi dai soggetti convocati saranno considerati espressione vincolante sull'iter istruttorio di approvazione della variante del Regolamento Urbanistico urbanistico.



Il Presidente della CDS ed Responsabile della valutazione integrata Arch. Mario Lopomo introducono gli argomenti della conferenza, prende atto che ad oggi sono pervenuti i seguenti pareri:

**- Soprintendenza per i Beni Archeologici Della Toscana**

Ne dà lettura e l'inserisce negli atti del presente verbale.

Il Rdp dà la parola ai soggetti convenuti e raccoglie i relativi pareri:

**Ufficio Regionale Tutela del Territorio Genio Civile**

~~.....~~

**Soprintendenza per i Beni Archeologici Della Toscana**

Acquisito Parere Soprintendenza Archeologica -  
~~.....~~

**A.R.P.A.T.**

si Acquisisce il parere scritto, Si ribadisce la  
necessità di redigere una valutazione degli effetti  
indotti dal nuovo tratto stradale intorno gli  
inquinamento acustico e impatto da rumore ante e post  
operam - Si ribadiscono le osservazioni avanzate  
nel parere scritto

**PROVINCIA DI FIRENZE**

Direzione Urbanistica e Pianificazione Territoriale

~~.....~~



**CIRCONDARIO EMPOLESE VALDELSA**

Parere sostanzialmente favorevole con particolare riferimento all'attenzione da prestare alla presenza del "campo pozzi". Considerato il livello di definizione urbanistica esistente, si esprime parere favorevole sul progetto dell'asse viario a livello esecutivo.

**COMUNE DI EMPOLI** Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni

Parere favorevole in quanto rispetta le richieste di presente parere. Si esprime parere favorevole di merito e parere tecnico sul progetto esecutivo.

**COMUNE DI EMPOLI** Settore Affari Generali ed Istituzionali - Servizio Tecnico Amministrativo

Parere favorevole, in attesa degli adempimenti relativi alle procedure di esproprio.

**COMUNE DI EMPOLI** Settore Ambiente, Sicurezza e Attività Economiche

LA STRADA È FINALIZZATA ALL'ATTIVAZIONE DELLA CAVA, DA CONVENZIONE LA PROGETTAZIONE DELLA STRADA, GIÀ PREVISTA NEL REGOLAMENTO URBANISTICO, È STATA REDATTA DAL PROPRIETARIO. Esprime parere favorevole disponendo in tal senso una rapida conclusione dell'iter.

ACQUE S.p.a.

**ENEL DISTRIBUZIONE S.p.a.** Divisione infrastrutture e reti

Vengono rilevate delle interferenze tra la strada e le linee elettriche esistenti. Il progetto esecutivo dovrà provvedere in merito con particolare attenzione verso le modalità che prevedano, all'interno merito delle linee vincenti che tutti gli oneri diretti ed indiretti saranno a carico dei soggetti proponenti.



Ai sensi dell'art. 12 del D.lgs. 152/2006, concernente le disposizioni relative alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica, le autorità con competenze ambientali (ACA) individuate nel processo di valutazione integrata, **esprimono unanimamente il seguente parere** e le relative motivazioni al fine di assoggettare o meno il piano alla Valutazione Ambientale Strategica:

L'APPATO Rinvia l'espressione del parere in merito alle richieste d'integrazione di cui al parere del 24/07/2009 prot 58726 in allegato. Tutti gli altri parte aperte si esprimono sul numero della decisione.

Il Rdp ha provveduto a redigere un brogliaccio del verbale di conferenza che ne contiene gli elementi determinanti della stessa e che viene sottoscritto dai partecipanti che l'approvano.

Il Rdp provvederà a comunicare ai proponenti il piano, l'esito della Conferenza.

Alle ore 11,15.... viene dichiarata chiusa la riunione.

I partecipanti	firma
Il Presidente della CDS	
Per il Comune di Empoli Settore Pianificazione territoriale	
Ufficio Regionale Tutela del Territorio Genio Civile	
Per Soprintendenza per i Beni Archeologici Della Toscana	
Per A.R.P.A.T.	
Per PROVINCIA DI FIRENZE	
Per CIRCONDARIO EMPOLESE VALDELSA	
Per ACQUE S.p.a.	
Per ENEL DISTRIBUZIONE S.p.a.	
Per COMUNE DI EMPOLI LL.PP. e Manutenzioni	
Per COMUNE DI EMPOLI Affari Generali ed Istituzionali	
Per COMUNE DI EMPOLI Ambiente, Sicurezza	

