



COMUNE DI EMPOLI

Programma pluriennale
degli investimenti
2009 - 2011

INDICE

- Programma 1 – SERVIZI GENERALI (<i>titolo II uscita</i>)	<i>pag.</i>	3
- Programma 2 – SERVIZI ALLA PERSONA (<i>titolo II uscita</i>)	<i>pag.</i>	5
- Programma 3 – GESTIONE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE (<i>titolo II uscita</i>)	<i>pag.</i>	8
- Programma 4 – ATTIVITA' ECONOMICHE E SERVIZI PRODUTTIVI (<i>titolo II uscita</i>)	<i>pag.</i>	11

Programma 1
SERVIZI GENERALI
(titolo II uscita)

Programma 1 - SERVIZI GENERALI
(titolo II uscita)

<i>descrizione</i>	<i>finanziamento</i>	2009	2010	2011	totale triennio
Ampliamento della sede di Empoli del Tribunale di Firenze e realizzazione degli uffici del Giudice di Pace	contributo statale			2.065.828	2.065.828
Acquisto titoli (contratti pronti contro termine per gestione liquidità)	alienazione titoli	5.000.000	4.000.000	4.000.000	13.000.000
Manutenzione straordinaria immobili non adibiti a servizi comunali	legge 10	45.000	45.000	45.000	135.000
Interventi nel settore dell'acquisto di veicoli ecologici nell'ambito del progetto P.A.C. -Piano Azione Comunale -	contributo regionale	20.000	20.000		40.000
Manutenzione straordinaria immobili adibiti a servizi comunali	legge 10	65.000	65.000	65.000	195.000
Adeguamento impianto elettrico degli edifici adibiti ad uffici comunali	legge 10	80.000			80.000
Maggiori oneri espropriazione aree	alienazioni	200.000			200.000
Acquisto beni mobili vari	reinvestimento somme	10.000	10.000	10.000	30.000
Acquisto macchine, hardware e software	legge 10	35.000	30.000	30.000	95.000
Acquisto prodotti software (progetto E-Toscana)	contributo regionale	4.000			4.000
Digitalizzazione archivi anagrafici	legge 10	15.000	10.000		25.000
Acquisto arredi ed arredi per ufficio	legge 10		15.000	10.000	25.000
Spese di progettazione	legge 10	23.000			23.000
	contributo statale	6.850	6.850	6.850	20.550
Acquisto veicoli e mezzi tecnici per la polizia municipale	legge 10	26.500	15.000	15.000	56.500
<i>totale</i>		5.530.350	4.216.850	6.247.678	15.994.878
Investimento somme provenienti da mutui	movimento di fondi	8.000.000	5.000.000	5.000.000	18.000.000
<i>totale compreso movimento fondi</i>		13.530.350	9.216.850	11.247.678	33.994.878

Programma 2
SERVIZI ALLA PERSONA
(titolo II uscita)

Programma 2 -SERVIZI ALLA PERSONA (tit. II uscita)

descrizione	finanziamento	2009	2010	2011	totale triennio
Ristrutturazione edificio scuola materna Pascoli	legge 10			500.000	500.000
	contributo regionale			500.000	500.000
Consolidamento strutturale edificio scuola materna via Pier della Francesca	legge 10		200.000		200.000
	contributo INAIL		200.000		200.000
Manutenzione straordinaria edifici scuole materne	legge 10	40.000	40.000	40.000	120.000
Ristrutturazione scuola materna ed asilo 0-6	mutuo	600.000			600.000
Smaltimento copertura in fibre di amianto e realizzazione nuova copertura a pannelli sandwich - edificio scuola materna Rodari	legge 10	72.000			72.000
Adeguamento elettrico scuole comunali - materne - 2' stralcio	legge 10	22.500			22.500
Adeguamento centrali termiche scuole comunali - materne - 1' stralcio	legge 10	12.500			12.500
Tinteggiatura di alcuni edifici scolatici - materne	legge 10	15.000			15.000
Acquisto arredi scuole materne	legge 10	9.000	9.000	9.000	27.000
Adeguamento sismico edificio scuola elementare Leonardo da Vinci	mutuo	1.300.000			1.300.000
Ampliamento scuola elementare di Marcignana	mutuo			1.200.000	1.200.000
Adeguamento locali ex ospedale vecchio per ospitare temporaneamente la scuola elementare Leonardo da Vinci	legge 10	60.000			60.000
Adeguamento elettrico scuole comunali - elementari - 2' stralcio	legge 10	22.500			22.500
Adeguamento centrali termiche scuole comunali - elementari - 1' stralcio	legge 10	12.500			12.500
Tinteggiatura di alcuni edifici scolatici - elementari	legge 10	15.000			15.000
Manutenzione straordinaria edifici scuole elementari	legge 10	46.000	46.000	46.000	138.000
Arredi scuola elementare Ponte a Elsa e completamento arredi scuola elementare di Pontorme	legge 10	40.000	40.000	40.000	120.000
Manutenzione straordinaria edifici scuole medie	legge 10	21.000	21.000	21.000	63.000
Realizzazione di una nuova copertura a falde con pannelli sandwich e nuovo sistema di smaltimento acque piovane - palestra scuola media Busoni	legge 10	96.000			96.000
Realizzazione di una nuova copertura a falde con pannelli sandwich e nuovo sistema di smaltimento acque piovane - palestra scuola media Busoni	legge 10	36.000			36.000
Acquisto arredi e attrezzature scuole medie	legge 10		10.000	10.000	20.000
Acquisto attrezzature mense	legge 10	30.000	10.000	10.000	50.000
Ristrutturazione ed adeguamento sismico della biblioteca comunale	mutuo			800.000	800.000
Rifacimento copertura casa Busoni	legge 10	30.000			30.000

Programma 2 -SERVIZI ALLA PERSONA (tit. II uscita)

<i>descrizione</i>	<i>finanziamento</i>	2009	2010	2011	totale triennio
Allestimento sale multimediali Casa Pontormo	legge 10	5.000			5.000
	contributo da enti pubblici	5.000	5.000		10.000
Acquisto mobili e attrezzature per la biblioteca ed i servizi per la città	legge 10	10.000			10.000
Acquisto libri e materiale bibliografico	legge 10	40.000	40.000	40.000	120.000
	contributo ASL	4.000			4.000
Acquisto pubblicazioni e audiovisivi archivio storico e centro documentazione	legge 10	6.500	6.500	6.500	19.500
Acquisto attrezzature per il museo del vetro	legge 10	60.000	60.000		120.000
Acquisto attrezzature per il museo archeologico	legge 10	100.000			100.000
Ristrutturazione di una parte dell'ex ospedale vecchio di via Paladini per adibirlo a nuova sede CAM	alienazioni	200.000			200.000
Realizzazione impianti di produzione dell'acqua calda a solare termico in alcuni campi sportivi periferici	legge 10	99.000			99.000
Adeguamento normativo Palazzetto dello Sport " A. Aramini" - 2' stralcio	legge 10	200.000			200.000
Sistemazione illuminazione campo sportivo Monterappoli	legge 10	40.000			40.000
Manutenzione straordinaria impianti sportivi	legge 10	53.000	53.000	53.000	159.000
Acquisto arredi e attrezzature impianti sportivi	legge 10	11.000	11.000	11.000	33.000
Manutenzione straordinaria edifici asili nido	legge 10	28.000	28.000	28.000	84.000
Realizzazione nuovo asilo nido a Serravalle	legge 10		650.000		650.000
	contributo regionale		650.000		650.000
Acquisto attrezzature ed arredi asili nido	legge 10	25.000	30.000	120.000	175.000
Acquisto parte immobile ex S.Girolamo Emiliani	mutuo	350.000			350.000
	alienazioni		350.000		350.000
Strutture religiose - trasferimenti in conto capitale (contributi)	legge 10	140.000	170.000	180.000	490.000
Strutture civili - trasferimenti in conto capitale (contributi)	legge 10	120.000	150.000	160.000	430.000
<i>totale</i>		3.976.500	2.779.500	3.774.500	10.530.500
Anticipazione di fondi per la gestione della piscina comunale	movimenti di fondi	300.000			300.000
<i>totale compreso movimento fondi</i>		4.276.500	2.779.500	3.774.500	10.830.500

Programma 3
GESTIONE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
(titolo II uscita)

Programma 3 - GESTIONE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
(titolo II uscita)

descrizione	finanziamento	2009	2010	2011	totale triennio
Strada Collegamento nuovo svincolo FI-PI-LI e parte sud città 1° stralcio	alienazioni		2.400.000		2.400.000
	contributo regionale		2.400.000		2.400.000
Realizzazione di un terminal Bus in area ferroviaria	mutuo	520.000			520.000
	contributo regionale	780.000			780.000
Realizzazione nuovo parcheggio in via Empoli Vecchio a S.Maria a Ripa	alienazioni		100.000		100.000
Realizzazione parcheggio zona via Cappuccini	mutuo			500.000	500.000
Manutenzione straordinaria strade zona industriale Terrafino - completamento	alienazioni		400.000		400.000
Realizzazione pista ciclabile da ponte fiume Arno e stazione FS	contributo Fondazione CA.RI.FI.		120.000		120.000
Realizzazione di una pista ciclo pedonale fra Brusciiana e Ponte a Elsa	alienazioni		200.000		200.000
Realizzazione parcheggio a servizio della nuova scuola di Pianezzoli	alienazioni			150.000	150.000
Ristrutturazione via Paladini e piazzetta delle Stoviglie	legge 10		200.000		200.000
Realizzazione parcheggio a Ponte a Elsa	legge 10			400.000	400.000
Realizzazione di un nuovo parcheggio nella frazione di Cortenuova	mutuo	350.000			350.000
Realizzazione dossi artificiali su alcune strade	legge 10	50.000			50.000
Realizzazione parcheggio a Ponzano	legge 10			500.000	500.000
Ampliamento del sottopasso di via Pratignone	mutuo			1.800.000	1.800.000
Realizzazione parcheggio a Fontanella	mutuo	500.000			500.000
Manutenzione straordinaria strade comunali	legge 10	500.000	500.000	500.000	1.500.000
Contributo alla provincia per variante S.S. 429 - mutuo	mutuo	1.600.000			1.600.000
Contributo alla Provincia per i lavori di ampliamento del ponte sull'Arno fra Empoli centro e Sovigliana (quota residua del finanziamento complessivo di € 1.750.000)	alienazioni	265.000			265.000
Contributo strade vicinali di uso pubblico	legge 10	50.000	50.000	50.000	150.000
Manutenzione straordinaria impianti di pubblica illuminazione	legge 10	5.000	5.000	5.000	15.000
Regolatori di flusso per la pubblica illuminazione	legge 10	60.000			60.000
Manutenzione straordinaria impianti di illuminazione pubblica nella zona di Terrasanta	mutuo		300.000		300.000
Acquisto software e attrezzature per l'edilizia e la pianificazione urbanistica	legge 10	20.000			20.000
Incarichi per la revisione del piano regolatore generale	legge 10	50.000			50.000

Programma 3 - GESTIONE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
(titolo II uscita)

descrizione	finanziamento	2009	2010	2011	totale triennio
Restituzione oneri di urbanizzazione	legge 10	100.000	50.000	50.000	200.000
Reinvestimento ricavi alloggi ERP	ricavi vendita alloggi E.E.P.	15.000	10.000	10.000	35.000
Realizzazione alloggi edilizia residenziale pubblica	contributo statale	873.240			873.240
Contributi per ristrutturazione edifici nel centro storico	legge 10		40.000		40.000
Completamente del parco di via Bisarnella - primo stralcio	contributi fondazioni bancarie			100.000	100.000
	alienazioni			400.000	400.000
acquisto strutture ludiche per aree a verde pubblico	legge 10	60.000	60.000		120.000
Ampliamento del cimitero della frazione di Pagnana	mutuo	200.000			200.000
Ampliamento del cimitero della frazione di Monterappoli	mutuo	300.000			300.000
Manutenzione straordinaria cimitero via dei Cappuccini in via Salaiola	mutuo		900.000		900.000
Manutenzione straordinaria cimitero di Avane - Santa Maria	mutuo		300.000		300.000
Ampliamento cimitero frazione di Fontanella	mutuo		300.000		300.000
Manutenzione straordinaria edifici cimiteriali	legge 10	82.000	70.000	70.000	222.000
<i>totale</i>		6.380.240	8.405.000	4.535.000	19.320.240
Deposito ricavi vendita alloggi E.E.P.	movimento di fondi	35.000	10.000	10.000	55.000
<i>totale compreso movimento fondi</i>		6.415.240	8.415.000	4.545.000	19.375.240
Riqualificazione urbana di piazza G. Guerra e dell'area di pertinenza dell'attuale palazze delle esposizioni	project financing			15.000.000	15.000.000
<i>totale generale</i>				19.545.000	34.375.240

Programma 4
ATTIVITA' ECONOMICHE E SERVIZI PRODUTTIVI
(titolo II uscita)

Programma 4 - ATTIVITA' ECONOMICHE E SERVIZI PRODUTTIVI
(titolo II uscita)

descrizione	finanziamento	2009	2010	2011	totale triennio
Interventi manutentivi vari sul palazzo delle esposizioni	legge 10	10.000	10.000		20.000
Rifacimento copertura mercato ortofrutticolo, eliminazione eternit	legge 10	30.000			30.000
Rifacimento impermeabilizzazione e ripresa calcestruzzo vela mercato ortofrutticolo	legge 10	40.000			40.000
Rifacimento pavimentazione ed intonaco del palazzo delle esposizioni	mutuo	300.000			300.000
Sistemazione resede esterno edificio ex Taddei in via delle Fiascaie	legge 10	15.000			15.000
Acquisto attrezzature laboratorio nanotecnologie	contributo regionale	2.320.000			2.320.000
<i>totale</i>		2.715.000	10.000	-	2.725.000