



CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione

N. 110

del 27/12/2024

OGGETTO: CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA (CANONE UNICO) – APPROVAZIONE MODIFICHE AL REGOLAMENTO

L'anno 2024 il giorno 27 del mese di Dicembre alle ore 15:25 previa osservanza delle formalità di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria ed in seduta Pubblica di prima convocazione, presieduto da Simona Cioni nella Sua qualità di Presidente del Consiglio e così composto:

	Pres.	Ass.		Pres.	Ass.
MANTELLASSI ALESSIO	X		DONATI RAFFAELE	X	
CIONI SIMONA	X		SOSTEGNI SOFIA	X	
PERITI IACOPO	X		IALLORENZI ROBERTO	X	
GIANNONI DANIELE	X		MASI LEONARDO	X	
MARCONI CRISTINA	X		CIOLLI SABRINA	X	
ROMANO MARIANNA	X		MACCARI JACOPO	X	
DICUIO MARCO		X	POGGIANTI ANDREA	X	
TERRENI GIULIA	X		CHIAVACCI GABRIELE	X	
BAGNOLI GIANNI	X		CAMPINOTI SIMONE		X
FLUVI SARA	X		CARRIERO COSIMO		X
BAGGIANI MANILO	X		PECCIANI FRANCESCA		X
DEL TURCO MARCO	X		DI STEFANO DANILO (collegato in videoconferenza)	X	
ROVAI VIOLA	X				

Consiglieri assegnati n° 24

Presenti n° 21 - Assenti n° 4

Partecipa alla seduta per le funzioni di legge, il Vice Segretario **Dott.ssa Michela Bini**.

Scrutatori: GIANNONI DANIELE, SOSTEGNI SOFIA, MACCARI JACOPO

La Presidente del Consiglio riconosciuta legale l'adunanza, invita il Consiglio Comunale ad adottare le proprie determinazioni in merito all'oggetto.



COMUNE DI EMPOLI
Città Metropolitana di Firenze



COMUNE DI EMPOLI

Città Metropolitana di Firenze

IL CONSIGLIO COMUNALE,

VISTI:

- l'art. 1, comma 816, della L. 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di Bilancio 2020), il quale ha stabilito che, a decorrere dal 1° gennaio 2021, i comuni istituiscono il canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, in sostituzione della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni e del canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e del canone di cui all'art. 27, commi 7 e 8, del codice della strada, di cui al D. Lgs 30 aprile 1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle province;
- l'art. 1, commi da 817 a 836, della L. 27 dicembre 2019, n. 160, contenenti la disciplina del canone di cui al comma 816 sopra citato;
- l'art. 1, comma 821, della L. 27 dicembre 2019, n. 160, il quale stabilisce che il canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria è disciplinato dagli enti, con regolamento da adottare dal consiglio comunale, ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446;

RICHIAMATO l'art. 52 del D. Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, il quale prevede che: *“le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti”*;

VISTE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 26/04/2021, recante *“Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (Canone Unico) – Approvazione regolamento”*;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 124 del 30 dicembre 2021, con cui sono state approvate alcune modifiche al Regolamento per l'applicazione del Canone Patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (Canone Unico), in vigore dal 01/01/2022;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 26/04/2023, recante *“Canone Unico – Modifica regolamento per introduzione esenzione occupazioni con dehors/tavoli e sedie per avvio nuove attività”*;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 218 del 29/11/2024, avente ad oggetto *“Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (Canone Unico) – Proposta al Consiglio Comunale di approvazione modifiche al regolamento”*;

RICORDATO che, ai sensi dell'art. 13 del D. lgs. 267/2000, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, *“Spettano al Comune tutte le funzioni amministrative che riguardano la popolazione ed il territorio comunale, precipuamente nei settori organici dei servizi alla persona e alla comunità, dell'assetto ed utilizzazione del territorio e dello sviluppo economico...”*;

VISTO il citato art. 1, c. 821, della L. 160/2019, che prevede quanto segue: *“Il canone è disciplinato dagli enti, con regolamento da adottare dal consiglio comunale o provinciale, ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, in cui devono essere indicati: (...) f) le ulteriori esenzioni o riduzioni rispetto a quelle disciplinate dai commi da 816 a 847; (...)”*;



COMUNE DI EMPOLI

Città Metropolitana di Firenze

VISTO l'art. 33 del Regolamento Canone Unico dell'Ente, che disciplina le occupazioni non assoggettate al Canone;

DATO ATTO che l'art. 33, c. 2, lett. k del citato Regolamento prevede quanto segue: *“Sono, altresì, esenti dal pagamento del Canone, ai sensi dell'art. 1, comma 821, lett. f) della L. 160/19, le seguenti occupazioni temporanee (...) k) occupazioni di suolo pubblico collegate ad interventi di recupero del patrimonio edilizio per i quali sono previste agevolazioni fiscali sotto forma di detrazioni dalle imposte sui redditi, tenuto conto delle disposizioni comunali in materia edilizia a riguardo. L'esenzione è riconosciuta previa istanza specifica all'interno della richiesta di concessione dell'occupazione, a condizione che il richiedente documenti l'avvenuta fruizione della detrazione esibendo copia della prima dichiarazione dei redditi utile ai fini delle detrazioni, pena la revoca dell'esenzione;”*

TENUTO CONTO che, dall'esame delle occupazioni di suolo pubblico esenti di cui all'art. 33, c. 2, lett. k del citato Regolamento svoltesi negli ultimi anni, la maggior parte delle stesse è stata richiesta ed effettuata per diversi mesi sul territorio comunale;

CONSIDERATO che, tra gli obiettivi della presente Amministrazione, uno specifico è dedicato al decoro urbano, al fine di migliorare la vita dei cittadini, come da linee programmatiche dell'azione di governo approvate con deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 18/07/2024;

RITENUTO opportuno, al fine di limitare il protrarsi dell'esistenza di cantieri sul territorio cittadino – con effetti negativi evidenti sul decoro urbano – provvedere ad eliminare l'esenzione dal pagamento del Canone Unico temporaneo di cui all'art. 33, c. 2, lett. k del Regolamento, considerato che, in ogni caso, ogni occupazione relativa ad attività edile beneficia della riduzione del 50% della tariffa applicata, secondo quanto previsto dall'art. 34, c. 1, lett. d) del Regolamento Canone Unico dell'Ente;

RICHIAMATO l'art. 53, comma 16, della L. 23 dicembre 2000, n. 388, il quale prevede che: *“il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento”*;

VISTO l'art. 151 del D. Lgs. 267/00 (TUEL), il quale fissa il termine del 31 dicembre di ogni anno per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali, salvo differimenti che possono essere disposti con decreto del Ministero dell'Interno, d'intesa col Ministero dell'Economia e delle Finanze;

CONSIDERATO che, alla data odierna, non sono intervenuti differimenti, e che, pertanto, il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2025 è fissato nel 31/12/2024;

VISTO l'art. 42 del D. Lgs. 267/00 (TUEL), recante gli atti di competenza del Consiglio Comunale;

CONSIDERATO che la proposta della presente deliberazione è stata esaminata dalla competente Commissione Consiliare;

ACQUISITO, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b, del D. Lgs. 267/2000, il parere dell'organo di revisione economico-finanziaria, allegato parte integrante della presente deliberazione;

VISTI:



COMUNE DI EMPOLI

Città Metropolitana di Firenze

- il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espresso, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del “*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*” - T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, dalla Dirigente del Settore III – Servizi Finanziari e Risorse Umane, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- il parere in ordine alla regolarità contabile del presente atto, espresso, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del “*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*” - T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, dalla Dirigente del Settore III – Servizi Finanziari e Risorse Umane, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

VISTE:

- la deliberazione consiliare n. 108 del 28/12/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024-2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 250 del 28/12/2023, avente ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione anno 2024-2026 – Assegnazione risorse ai dirigenti”;

Preso atto della discussione consiliare e delle dichiarazioni di voto,

Con voti:

Presenti al voto	21
Favorevoli	15
Contrari	6 (Masi, Maccari, Ciolli Poggianti, Chiavacci, Di Stefano)
Astenuti	0

(assenti al voto: Dicuio, Campinoti, Carriero, Peccianti)

legalmente resi dai Consiglieri presenti e votanti e riscontrati con l'ausilio degli scrutatori;

DELIBERA

per tutto quanto espresso in narrativa e che qui si intende integralmente riportato, di:

1. approvare la modifica al Regolamento recante la disciplina del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (Canone unico), consistente nell'abrogazione dell'esenzione dal pagamento delle occupazioni temporanee di cui all'art. 33, c. 2, lett. k dello stesso: “*occupazioni di suolo pubblico collegate ad interventi di recupero del patrimonio edilizio per i quali sono previste agevolazioni fiscali sotto forma di detrazioni dalle imposte sui redditi, tenuto conto delle disposizioni comunali in materia edilizia a riguardo. L'esenzione è riconosciuta previa istanza specifica all'interno della richiesta di concessione dell'occupazione, a condizione che il richiedente documenti l'avvenuta fruizione della detrazione esibendo copia della prima dichiarazione dei redditi utile ai fini delle detrazioni, pena la revoca dell'esenzione;*”;
2. stabilire che le modifiche al Regolamento di disciplina del Canone Unico entrano in vigore e decorrono dal 1° gennaio 2025, ai sensi dell'articolo 53, comma 16, della Legge 388/2000;
3. allegare al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale, i pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49, comma 1, del “*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*” - T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;



COMUNE DI EMPOLI
Città Metropolitana di Firenze

Quindi il CONSIGLIO COMUNALE

In ragione della necessità e urgenza di provvedere alla modifica della regolamentazione del canone in oggetto,

Con successiva votazione e con voti :

Presenti al voto	21
Favorevoli	15
Contrari	6 (Masi, Maccari, Ciolli Poggianti, Chiavacci, Di Stefano)
Astenuti	0

(assenti al voto: Dicuio, Campinoti, Carriero, Peccianti)

legalmente resi dai Consiglieri presenti e votanti e riscontrati con l'ausilio degli scrutatori nominati ad inizio di seduta;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Di dare atto che ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa



COMUNE DI EMPOLI
Città Metropolitana di Firenze

Letto, confermato e sottoscritto

La Presidente del Consiglio
Simona Cioni

Il Vice Segretario
Dott.ssa Michela Bini

=====