

TABELLA C/4 COMUNALE (2023)		COMMERCIO ALL'INGROSSO			
ONERI DI URBANIZZAZIONE (per ogni mq. di superficie di calpestio)					
COSTI MEDI COMUNALI PER URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA (Tab. A Comunale - Punto A/4)					
Ai costi medi comunali si applicano i coefficienti della tabella "C" della L.R. 1/2005 riportati nella colonna 2, ai fini dell'ottenimento delle tariffe per ogni mq di calpestio, indicato nelle colonne 3 e 4					
		Euro/mq.			
URBANIZZAZIONE PRIMARIA		47,79			
URBANIZZAZIONE SECONDARIA		16,70			
1 Interventi		2 Coeff. Tab. "C"	3 Oneri Urbanizzazione Primaria Euro/mq	4 Oneri Urbanizzazione Secondaria Euro/mq	5 Totale Euro/mq
1) Nuova edificazione - addizioni volumetriche agli edifici esistenti idi un volume aggiuntivo superiore al 20 per cento del volume dell'edificio principale	a) IF<1,5 mc/mq	1,2	57,35	20,04	77,39
	b) 1,5<IF<3 mc/mq	1	47,79	16,70	64,49
	c) IF>3 mc/mq	0,9	43,01	15,03	58,04
1.a) interventi di cui al punto 1) nel caso l'intervento comporti il cambiamento dell'originaria destinazione residenziale	a) IF<1,5 mc/mq	1,8	86,02	30,06	116,08
	b) 1,5<IF<3 mc/mq	1,5	71,69	25,05	96,74
	c) IF>3 mc/mq	1,35	64,52	22,55	87,07

TABELLA C/4 bis COMUNALE (2023)			COMMERCIO ALL'INGROSSO		
ONERI DI URBANIZZAZIONE (per ogni mq. di superficie di calpestio)					
COSTI MEDI COMUNALI PER URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA (Tab. A Comunale - Punto A/4)					
Ai costi medi comunali si applicano i coefficienti della tabella "C" della L.R. 1/2005 riportati nella colonna 2, ai fini dell'ottenimento delle tariffe per ogni mq di calpestio, indicato nelle colonne 3 e 4					
		Euro/mq.			
URBANIZZAZIONE PRIMARIA		43,01			
URBANIZZAZIONE SECONDARIA		15,01			
1 Interventi	2 Coeff. Tab. "C"	3	4	5	
		Oneri Urbanizzazione Primaria	Oneri Urbanizzazione Secondaria	Totale	
		Euro/mq	Euro/mq	Euro/mq	
1) Ristrutturazione edilizia "conservativa", interventi di cui all'art. 134 comma 1 lett. h punto 1 e 2 della L.R. 65/2014, restauro, manutenzione straordinaria, mutamento di destinazione d'uso in assena di opere edilizie, interventi pertinenziali (art. 135 comma 2 lett. e della L.R. 65/2014), addizioni volumetriche agli edifici esistenti di un volume aggiuntivo inferiore o uguale al 20% del volume dell'edificio principale.		0,3	12,90	4,50	17,40
1.a) interventi di cui al punto 1) nel caso l'intervento comporti il cambiamento dell'originaria destinazione residenziale		0,45	19,35	6,75	26,10
2) Sostituzione edilizia, interventi di cui all'art. 134 comma 1 lett. h punto 3 e 4 della L.R. 65/2014, interventi di cui all'art. 134 comma 1 lett.i della L.R. 65/2014		0,8	34,41	12,01	46,42
2.a) Interventi di cui al punto 2) ne caso l'intervento comporti il cambiamento dell'originaria destinazione residenziale		1,2	51,61	18,01	69,62
3) Ristrutturazione urbanistica	a) IF<1,5 mc/mq	1,2	51,61	18,01	69,62
	b) 1,5<IF<3 mc/mq	1	43,01	15,01	58,02
	c) IF>3 mc/mq	0,9	38,71	13,51	52,22
3.a) interventi di cui al punto 3) nel caso l'intervento comporti il cambiamento dell'originaria destinazione residenziale	a) IF<1,5 mc/mq	1,8	77,42	27,02	104,44
	b) 1,5<IF<3 mc/mq	1,5	64,51	22,52	87,03
	c) IF>3 mc/mq	1,35	58,06	20,26	78,32