

AVVISO PUBBLICO

S04 Empoli 21 - INDAGINE DI MERCATO per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura di gara negoziata ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) del D.L. 76/2020 per l'affidamento in concessione del servizio di accertamento, liquidazione e riscossione volontaria e coattiva del canone patrimoniale di esposizione pubblicitaria e del canone sulle pubbliche affissioni e del servizio di affissione dei manifesti per il Comune di Empoli

La Responsabile del Servizio Gare e Contratti dell'Unione dei Comuni del Circondario dell'Empolese Valdelsa in esecuzione della determinazione a contrarre n. 1216 del 26/10/2021 esecutiva del Comune di Empoli

RENDE NOTO

che l'Amministrazione con il presente avviso intende espletare un'indagine di mercato per la conclusione di un contratto di concessione di servizi, avente ad oggetto **l'affidamento in concessione del servizio di accertamento, liquidazione e riscossione volontaria e coattiva del canone patrimoniale di esposizione pubblicitaria e del canone sulle pubbliche affissioni e del servizio di affissione dei manifesti per il Comune di Empoli** al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione, gli operatori economici da invitare ad una successiva procedura negoziata di cui all'art 63 del D.lgs. 50/2016., senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) del D.L. 76/2020.

1. IMPORTO DELLA CONCESSIONE

1.1. Importo stimato della Concessione è di € 471.404,26 con riferimento al corrispettivo presunto del Concessionario (aggio a base di gara al 21%) stimato sull'importo annuo presunto da riscuotere di € 437.460,39 sulla base delle riscossioni avvenute nel biennio precedente. Il servizio viene compensato con un aggio percentuale in misura unica sulle riscossioni complessive realizzate, nel periodo di durata della concessione, a qualsiasi titolo, con esclusione di ogni altro corrispettivo, con obbligo di corrispondere al Comune di Empoli un minimo annuo garantito per ciascun anno di durata della concessione individuato in € 250.000,00 (duecentocinquantamila/00) per anno. L'aggio è determinato in sede di offerta, in diminuzione sulla misura posta a base di gara del 21,00%.

1.2. Contratto di concessione: verrà stipulato con corrispettivo a misura tramite aggio sugli importi riscossi.

2. OGGETTO E DURATA DELLA CONCESSIONE

2.1 Oggetto: Servizio di accertamento, liquidazione e riscossione volontaria e coattiva del canone patrimoniale di esposizione pubblicitaria e del canone sulle pubbliche affissioni e del servizio di affissione dei manifesti per il Comune di Empoli.

2.2 Descrizione sommaria: La concessione ha per oggetto il servizio di accertamento, liquidazione e riscossione volontaria e coattiva del canone patrimoniale di esposizione pubblicitaria e del canone sulle pubbliche affissioni di cui all'art. 1, commi 816-836 e 846-847, della Legge 160/2019, e successive modificazioni ed integrazioni, al vigente Regolamento comunale per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, ad ogni disposizione legislativa attinente alla materia e alle eventuali modifiche legislative e/o regolamentari che dovessero intervenire nel periodo della concessione. La concessione include altresì il servizio di affissione dei manifesti, come disciplinato dal citato regolamento comunale.

2.3 Durata: La concessione ha durata di 5 (cinque) anni decorrenti dalla consegna del servizio.

2.4 DUVRI: In considerazione della natura e delle modalità di svolgimento del servizio non vi sono, per il presente contratto di concessione, rischi di interferenze.

2.5. Subappalto: Allo scopo di garantire la gestione unitaria del servizio, è consentito unicamente il subappalto delle seguenti prestazioni:

- Attacchinaggio;
- stampa e postalizzazione;
- fornitura, installazione, manutenzione e sostituzione degli impianti affissionistici.

Il ricorso a terzi, limitatamente alle categorie di attività di cui sopra, può avvenire nel rispetto delle norme che disciplinano il subappalto stabilite dal D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in quanto applicabili.

2.6. CPV: 79940000-5 *Servizi di organismi di riscossione.*

3. REQUISITI GENERALI E SPECIALI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, speciali e di idoneità professionale di seguito indicati

A) Requisiti di ordine generale:

- inesistenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- inesistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001, n. 165 o di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- inesistenza delle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159.

B) Requisiti di idoneità professionale:

- Iscrizione al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A.** o nel registro delle imprese delle commissioni provinciali per l'artigianato, se l'impresa è italiana o straniera residente in Italia, ovvero nel corrispondente registro Professionale dello stato di appartenenza, per le attività inerenti all'oggetto della concessione;
- Iscrizione all'Albo dei soggetti abilitati alla gestione delle attività di liquidazione e di accertamento dei tributi e quelle di riscossione dei tributi e di altre entrate delle province e dei comuni**, di cui all'art. 53, c. 1, D. Lgs. 446/97 e Decreto Ministero delle Finanze 11 settembre 2000, n. 289, **con attestazione che il capitale sociale per tali attività è pari ad almeno € 2.500.000,00**, come richiesto per la fascia demografica del Comune di Empoli dall'art. 1, c. 807, della L. 160/19.

C) Requisiti speciali

- Aver conseguito negli ultimi tre esercizi chiusi ed approvati (2018-2020) un **fatturato specifico annuo** derivante dalla gestione dell'imposta di pubblicità e diritto sulle pubbliche affissioni **non inferiore ad € 500.000,00**.

2. Aver gestito, nel periodo dal 01/01/2018 alla data di avvio della procedura tramite la spedizione delle lettere di invito, per almeno un biennio consecutivo, servizi aventi ad oggetto la gestione del canone patrimoniale di esposizione pubblicitaria e del canone sulle pubbliche affissioni di cui all'art. 1, commi 816-836 e 846-847, della Legge 160/2019, e dei precedenti prelievi per imposta di pubblicità e diritti sulle pubbliche affissioni, soppressi dal 01/01/2021, senza essere incorsi in contestazioni per gravi inadempienze, per conto di almeno tre Comuni con popolazione superiore a 30.000 abitanti.

4. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Il termine perentorio per la presentazione delle manifestazioni di interesse è fissato per il giorno **26/11/2021 alle ore 13.00.**

La manifestazione di interesse deve pervenire entro il termine suindicato, esclusivamente in modalità telematica, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – (START) e reperibile al seguente indirizzo: <https://start.toscana.it>.

Per poter manifestare l'interesse a partecipare alla procedura, occorre:

- **gli operatori economici già iscritti** nell'indirizzario fornitori di START dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema;
- **gli operatori economici non iscritti** all'indirizzario fornitori di START dovranno compilare il form telematico presente nella pagina contenente il dettaglio relativo all'avviso in oggetto.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata dall'operatore economico utilizzando l'apposito modello denominato "Domanda Manifestazione d'Interesse", disponibile nella documentazione allegata all'avviso in oggetto.

L'operatore economico interessato dovrà presentare il modello "**Domanda Manifestazione d'interesse**", debitamente compilato, e sottoscritto digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico. Successivamente, detto modello dovrà essere inserito nell'apposito spazio predisposto sul sistema telematico.

L'operatore economico, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D.lgs. n. 50/2016, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti, secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito. La lettera di invito a presentare offerta verrà inviata da parte dell'Amministrazione esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dall'operatore economico e, inoltre, sarà disponibile su START nell'area riservata alla procedura in oggetto.

La procedura si svolgerà in modalità telematica: la documentazione amministrativa e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici esclusivamente per mezzo del sistema START – accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it>.

Per firmare digitalmente la manifestazione d'interesse i titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici dovranno essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità, ovvero non risulti revocato o sospeso.

Attenzione: i concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica.

5. MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI

La procedura negoziata si svolgerà come procedura interamente aperta al mercato, ed ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020.

L'amministrazione inviterà tutti gli operatori economici che, entro il termine specificato al precedente paragrafo 4 e la cui documentazione sarà risultata completa e regolare, avranno manifestato il proprio interesse a partecipare alla procedura di cui al presente avviso di manifestazione di interesse aperta al mercato. Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute fosse inferiore al minimo previsto dalla vigente normativa l'Amministrazione ha facoltà di proseguire la procedura invitando i concorrenti che hanno manifestato il loro interesse, eventualmente integrando l'elenco dei soggetti da invitare tramite ulteriori operatori desunti dal mercato.

6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà tramite espletamento di una procedura di gara svolta in modalità telematica secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. dell'art 95, c. 2 del D.lgs. 50/2016.

L'Amministrazione, avvalendosi della facoltà prevista dall'art. 95, c. 12, del D.lgs. 50/2016, si riserva di non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

L'aggiudicazione sarà effettuata anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente dalla Stazione Appaltante.

7. ULTERIORI PRECISAZIONI

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Unione dei Comuni del Circondario dell'Empolese Valdelsa, che sarà libera di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

La procedura si svolgerà interamente in modalità telematica: le domande di partecipazione e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - (START) e reperibile al seguente indirizzo: <https://start.toscana.it>

Sulla piattaforma START sono disponibili, unitamente al presente avviso, **il capitolato speciale e la relazione tecnica.**

8. PER INFORMAZIONI

Per ulteriori informazioni contattare la Unione dei Comuni Circondario dell'Empolese Valdelsa, Piazza della Vittoria, 54 - 50053 Empoli (FI) – Italy, Codice NUTS: ITI14, C.F. 91016930488; PEC circondario.empolese@postacert.toscana.it; posta elettronica info@empolese-valdelsa.it, Tel. 0571.757528/816/966/967/815, Fax. 05719803333; Indirizzo internet: www.empolese-valdelsa.it

Codice AUSA: 0000244532; Indirizzo del profilo di committente: www.empolese-valdelsa.it

Le informazioni inerenti alle modalità di registrazione al Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – possono essere rivolte alla Società i-Faber: tel. 081 0084010, indirizzo di posta elettronica Start.OE@PA.i-faber.com

Il Responsabile del Procedimento del Comune di Empoli è la Dott.ssa Cristina Buti;

Il Responsabile del Procedimento relativamente alla CUC è la Dott.ssa Mariangela Ferrigno.

9. ACCESSO AGLI ATTI

Ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) del Dlgs 50/2016, il diritto di accesso nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito, o che hanno segnalato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; questo Ente, quindi, comunicherà agli operatori economici partecipanti notizie sulla procedura dopo tale termine e solo dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

Empoli, li 09/11/2021

P.O. Gare e contratti CUC
Unione dei Comuni Circondario dell'Empoese Valdelsa
Dott.ssa Mariangela Ferrigno

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 modificato dal D.Lgs. 235/2010 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.
