



COMUNE DI  
EMPOLI

## AVVISO PUBBLICO

Indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura di gara negoziata ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) del D.L. 76/2020 per l'affidamento dei lavori di cui al progetto:

**PROGRAMMA SPERIMENTALE DI RIFORESTAZIONE NELLE CITTÀ METROPOLITANE**

**PROGETTO "RIFORESTAZIONE 2020"**

**CMF05 - Valorizzazione ecologica di aree produttive nei Comuni di Empoli e Montelupo Fiorentino**

La Dirigente del Settore I – Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Empoli e Responsabile Unico del Procedimento in oggetto

### RENDE NOTO

che l'Amministrazione con il presente avviso intende espletare un'indagine di mercato per la conclusione di un appalto, avente ad oggetto: "**PROGRAMMA SPERIMENTALE DI RIFORESTAZIONE NELLE CITTÀ METROPOLITANE PROGETTO - RIFORESTAZIONE 2020- CMF05 - Valorizzazione ecologica di aree produttive nei Comuni di Empoli e Montelupo Fiorentino**" al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione, gli operatori economici da invitare ad una successiva procedura negoziata di cui all'art 63 del D.lgs. 50/2016., senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) del D.L. 76/2020.

#### 1. IMPORTO DELL'APPALTO

**1.1. Importo stimato dell'appalto:** € 317.660,85, di cui € 312.839,01 soggetti a ribasso ed € 4.821,84 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Categoria	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	A MISURA			
		A base d'asta	Costi Sicurezza	Totale lavori	Incidenza %
OS24	OPERE VERDE E ARREDO URBANO				
TOTALE LAVORI A MISURA		312.839,01	4.821,84	317.660,85	100

**1.2. Contratto di appalto:** il contratto verrà stipulato a misura.

#### 2. OGGETTO E DURATA DELL'APPALTO

**2.1 Oggetto:** L'Oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la realizzazione del Progetto "Riforestazione 2020" facente parte del Programma sperimentale di riforestazione nelle città metropolitane – CMF05 Riqualificazione ecologica di aree produttive nei Comuni di Empoli e Montelupo Fiorentino, nell'ambito del Bando del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare secondo il progetto elaborato dalla Città Metropolitana di Firenze e collaboratori esterni ed

approvato dalle Amministrazioni Comunali. Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro compiuto e secondo le condizioni stabilite in questo Capitolato, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati, con riguardo anche ai particolari costruttivi ed ai progetti esecutivi delle parti idrauliche ed elettriche.

**2.2 Descrizione sommaria:** Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto, secondo le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto.

**2.3 Durata:** Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 150 (centocinquanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, con sospensione dei lavori dei lavori in periodo primaverile/estivo, come da Cronoprogramma.

**2.4 CPV: 45112700-2 Lavori di architettura paesaggistica**

**2.5 Sicurezza:** L'appaltatore è tenuto ad osservare le disposizioni del piano di sicurezza e coordinamento messo a disposizione da parte della Stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 e s.m.i.

**2.6 Subappalto:** L'affidamento in subappalto è subordinato al rispetto delle disposizioni di cui all'art. 105 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e deve essere sempre autorizzato dalla Stazione Appaltante.

**2.7 Categorie dei lavori:**

Categoria	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	A MISURA			
		A base d'asta	Costi Sicurezza	Totale lavori	Incidenza %
OS24	OPERE VERDE E ARREDO URBANO				
TOTALE LAVORI A MISURA		312.839,01	4.821,84	317.660,85	100

### 3. REQUISITI GENERALI E SPECIALI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, speciali e di idoneità professionale di seguito indicati

**A) Requisiti di ordine generale:**

- 1) inesistenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 2) inesistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001, n. 165 o di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- 3) inesistenza delle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159.

**B) Requisiti di idoneità professionale:**

- 1) **iscrizione per attività inerente all'oggetto della gara al registro delle imprese della C.C.I.A.A.** ovvero per operatori esteri, nel corrispondente registro professionale dello stato in cui hanno sede legale (art. 83, comma 3, del D.lgs. 50/2016);

**C) Requisiti speciali**

- 1) possesso di attestazione SOA nella categoria Cat. OS24 Class. II ai sensi dell'art. 84 del Dlgs 50/2016 e degli art. 61 e 64 del DPR 207/2010.

#### 4. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Il termine perentorio per la presentazione delle manifestazioni di interesse è fissato per il giorno 11/01/2022 alle ore 12.00.

La manifestazione di interesse deve pervenire entro il termine suindicato, esclusivamente in modalità telematica, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – (START) e reperibile al seguente indirizzo: <https://start.toscana.it>.

Per poter manifestare l'interesse a partecipare alla procedura, occorre:

- **gli operatori economici già iscritti** nell'indirizzario fornitori di START dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema;
- **gli operatori economici non iscritti** all'indirizzario fornitori di START dovranno compilare il form telematico presente nella pagina contenente il dettaglio relativo all'avviso in oggetto.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata dall'operatore economico utilizzando l'apposito modello denominato “Domanda Manifestazione d'Interesse”, disponibile nella documentazione allegata all'avviso in oggetto.

L'operatore economico interessato dovrà presentare il modello “**Domanda Manifestazione d'interesse**”, debitamente compilato, e sottoscritto digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico. Successivamente, detto modello dovrà essere inserito nell'apposito spazio predisposto sul sistema telematico.

L'operatore economico, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D.lgs. n. 50/2016, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti, secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito. La lettera di invito a presentare offerta verrà inviata da parte dell'Amministrazione esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dall'operatore economico e, inoltre, sarà disponibile su START nell'area riservata all'appalto in oggetto.

L'appalto si svolgerà in modalità telematica: la documentazione amministrativa e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici esclusivamente per mezzo del sistema START – accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it>.

Per firmare digitalmente la manifestazione d'interesse i titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici dovranno essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità, ovvero non risulti revocato o sospeso.

**Attenzione:** i concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica.

#### 5. MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI

La procedura negoziata si svolgerà ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020.

Il numero minimo dei candidati che si intende invitare è pari a 10.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute superi il numero minimo, l'Amministrazione provvederà all'individuazione degli operatori economici da invitare, **tramite sorteggio** effettuato in seduta pubblica **che verrà comunicato con 48 ore di anticipo** in una sala dell'Ente posta in Via Giuseppe del Papa n. 41 ad Empoli. Gli operatori economici sorteggiati dal sistema verranno invitati alla procedura, gli operatori economici non sorteggiati saranno esclusi. L'amministrazione verificherà la completezza e regolarità delle manifestazioni di interesse trasmesse dagli operatori sorteggiati.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute fosse inferiore al minimo previsto, l'Amministrazione ha facoltà di proseguire la procedura invitando i concorrenti che hanno manifestato

il loro interesse e, eventualmente, di integrare l'elenco dei soggetti da invitare tramite ulteriori operatori desunti dal mercato, fino al raggiungimento del numero massimo di 10.

Il sorteggio **degli operatori** verrà effettuato in seduta pubblica, nel rispetto della segretezza degli operatori economici selezionati.

L'amministrazione, nel caso che gli operatori sorteggiati siano tutti di provenienza del territorio di Regione Toscana, a garanzia della diversa dislocazione territoriale di cui all'art 1 del D.L. 76/2020, effettuerà un sorteggio integrativo di numero 1 operatore economico con sede extra Regione Toscana, elevando così a 11 gli operatori da invitare alla presente procedura.

## **6. PRINCIPIO DI ROTAZIONE DEGLI AFFIDAMENTI**

Come indicato nell'atto di indizione del presente affidamento, in osservanza del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti di cui all'art.36 comma 1 del D.Lgs 50/2016, come esplicitato dalle linee guida ANAC n.4 aggiornate con Deliberazione n.206 del 01.03.2018, si da atto che non sono presenti affidamenti nei tre anni antecedenti, rientranti nella stessa categoria di lavorazione e nella stessa fascia di importo.

## **7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione avverrà tramite espletamento di una procedura di gara svolta in modalità telematica secondo il criterio del miglior prezzo, ai sensi dell'art. 36 c. 9 bis del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 1 c. 3 del DL 76/2020.

L'Amministrazione, avvalendosi della facoltà prevista dall'art. 95, c. 12, del D.lgs. 50/2016, si riserva di non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

L'aggiudicazione sarà effettuata anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente dalla Stazione Appaltante.

## **8. ULTERIORI PRECISAZIONI**

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale, che sarà libera di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

**L'appalto si svolgerà interamente in modalità telematica: le domande di partecipazione e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - (START) e reperibile al seguente indirizzo: <https://start.toscana.it>**

Sulla piattaforma START sono disponibili, unitamente al presente avviso, **Relazione tecnica; Quadro economico; Tavola di progetto.**

## **9. PER INFORMAZIONI**

Per ulteriori informazioni contattare l'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Empoli, Via G. del Papa 41 - 50053 Empoli (FI) - Italy, Codice NUTS: ITI14, C.F. 01329160483; PEC [comune.empoli@postacert.toscana.it](mailto:comune.empoli@postacert.toscana.it); posta elettronica [r.scardigli@comune.empoli.fi.it](mailto:r.scardigli@comune.empoli.fi.it), Tel. 0571.7571; Indirizzo internet: <https://www.empoli.gov.it/>

Codice AUSA: 0000178385; Indirizzo del profilo di committente: <https://www.empoli.gov.it/>

Le informazioni inerenti alle modalità di registrazione al Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - possono essere rivolte alla Società i-Faber: tel. 081 0084010, indirizzo di posta elettronica [Start.OE@PA.i-faber.com](mailto:Start.OE@PA.i-faber.com)

Il Responsabile del Procedimento del Comune di Empoli è l'Ing. Roberta Scardigli;

## **9. ACCESSO AGLI ATTI**

Ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) del D.lgs 50/2016, il diritto di accesso nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito, o che hanno segnalato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; questo Ente, quindi, comunicherà agli operatori economici partecipanti notizie sulla procedura dopo tale termine e solo dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

Empoli, lì 28/12/2021

R.U.P.

**Ing. Roberta Scadigli**

*firmato digitalmente*