



COMUNE di EMPOLI

Settore Lavori Pubblici e Patrimonio
" Servizio Espropri e Patrimonio "

(MODULISTICA)

Marca da Bollo

Al Dirigente del Settore:
Lavori Pubblici e Patrimonio
Via del Papa 41
Empoli 50053

**OGGETTO: Trasformazione diritto di superficie in proprietà aree PIP
Legge 23 dicembre 1996, n. 662, art. 3, comma 64.**

- **Richiesta di sostituzione della Convenzione relativa alle aree già concesse in diritto di proprietà destinate ad insediamenti produttivi delimitate ai sensi dell'art. 27 della legge 22 ottobre 1971, n. 865-**
- **Richiesta di trasformazione del diritto di superficie in piena proprietà -**

Il sottoscritto, nato a, il
, residente a, Via, civico n.
 , telefono, cellulare n., titolare o legale.....
 rappresentante della Ditta:
con sede in
, Via, civico n., telefono C.F. o P.I.

CHIEDE:

- ai sensi della legge 23.12.1996, n. 662, art. 3, comma 64,
- la trasformazione del diritto di superficie in piena proprietà per l'area, compresa nel Piano per Insediamenti Produttivi – P.I.P. _____, approvato a norma della legge 22.10.1971, n. 865 e successive modificazioni e integrazioni, trasferita in diritto di superficie ai sensi dell'art. 27 della medesima legge 865/1971, con atto del, rep. n., notaio
- la sostituzione della Convenzione relativa alle aree già concesse in diritto di proprietà , comprese nel Piano per Insediamenti Produttivi – P.I.P. _____, approvato a norma della legge 22.10.1971, n. 865 e successive modificazioni e integrazioni, trasferite in diritto di proprietà ai sensi dell'art. 27 della medesima legge 865/1971, con atto del, rep. n., notaio

Allo scopo allega la seguente documentazione:

- copia atto di proprietà dell'immobile, con estremi di registrazione e trascrizione ai Pubblici Registri Immobiliari;
- copia delle planimetrie catastali dell'area e dell'unità immobiliare interessata alla trasformazione del diritto di superficie;
- tabella millesimale di proprietà per le unità immobiliari con tipologia a capannoni aggregati;
- fotocopia carta d'identità del titolare;



COMUNE di EMPOLI

Settore Lavori Pubblici e Patrimonio
" Servizio Espropri e Patrimonio "

(MODULISTICA)

fotocopia del codice fiscale della ditta e del titolare della ditta;

In fede

Lì

Firmato.....

* Richiesto per eventuali comunicazioni. Qualora fosse ritenuto opportuno, indicare anche il nominativo e il recapito di un tecnico referente (indicare di seguito i dati):

.....

A seguire Informativa a norma delle disposizioni di cui all'art. 13 del Regolamento Europeo relativo alla protezione dei dati personali n° 2016/679 /UE

Settore: Lavori Pubblici e Patrimonio

Servizio: Espropri e Patrimonio

Procedimento: Trasformazione diritto di superficie in proprietà – Sostituzione Convenzione – Aree Pip e Peep
INFORMATIVA DETTAGLIATA

Secondo la normativa indicata, il trattamento relativo al presente servizio sarà improntato ai principi di **correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti.**

Ai sensi dell'articolo 13 del GDPR 2016/679, pertanto, Le forniamo le seguenti informazioni:

I dati personali che in occasione dell'attivazione del presente servizio saranno raccolti e trattati **riguardano:**

X dati identificativi: cognome e nome, residenza, domicilio, nascita, identificativo online (username, password, customer ID, altro)

[] situazione familiare, immagini, elementi caratteristici della identità fisica, fisiologica, genetica, psichica, economica, culturale, sociale.

[] dati inerenti lo stile di vita

[] situazione economica

[] situazione finanziaria

X situazione patrimoniale

[] situazione fiscale.

[] dati di connessione: indirizzo IP, login, altro.

X dati di localizzazione: ubicazione, GPS, GSM, altro.

Sono richiesti dati personali relativi ai soggetti che fanno parte dell'impresa (titolare, soci, procuratori) e/o loro delegati o soggetti collegati (es. Direttore, preposto, tecnico ecc...)

In particolare sono previsti trattamenti di **dati sensibili:**

[] Dati inerenti l'origine etnica

[] opinioni politiche

[] convinzioni religiose o filosofiche

[] appartenenza sindacale

[] salute, vita o orientamento sessuale

[] dati genetici e biometrici

[] dati relativi a condanne penali

I dati raccolti saranno trattati **in quanto:**

[] l'interessato ha espresso il consenso al trattamento dei propri dati personali per una o più specifiche finalità (in questo caso il consenso sarà acquisito con separato atto);

[] il trattamento è necessario all'esecuzione di un contratto di cui l'interessato è parte o all'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso;

[] il trattamento è necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento;

[] il trattamento è necessario per la salvaguardia degli interessi vitali dell'interessato o di un'altra persona fisica;



COMUNE di EMPOLI

Settore Lavori Pubblici e Patrimonio " Servizio Espropri e Patrimonio "

(MODULISTICA)

il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento;

il trattamento è necessario per il perseguimento del legittimo interesse del titolare del trattamento o di terzi, a condizione che non prevalgano gli interessi o i diritti e le libertà fondamentali dell'interessato che richiedono la protezione dei dati personali, in particolare se l'interessato è un minore.

I dati personali forniti saranno **oggetto** di:

- raccolta
- registrazione
- organizzazione
- strutturazione
- conservazione
-] adattamento o modifica
- estrazione
- consultazione
- uso
- comunicazione mediante trasmissione
- diffusione o qualsiasi altra forma di messa a disposizione
- raffronto od interconnessione
- limitazione
- cancellazione o distruzione
- profilazione
- pseudonimizzazione
- ogni altra operazione applicata a dati personali

In caso di comunicazione i dati saranno trasmessi a:

- Enti Pubblici
- Privati (cointeressati, controinteressati)
- Organi di vigilanza e controllo
- Autorità giudiziaria

Il trattamento:

- comporta l'attivazione di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione,
- non comporta l'attivazione di un processo decisionale automatizzato;

Si informa che, tenuto conto delle finalità del trattamento come sopra illustrate, il conferimento dei dati è **obbligatorio** ed il loro mancato, parziale o inesatto conferimento potrà avere, come conseguenza, l'impossibilità di svolgere l'attività.

Il trattamento sarà effettuato sia **con strumenti manuali e/o informatici e telematici** con logiche di organizzazione ed elaborazione strettamente correlate alle finalità stesse e comunque in modo da garantire la sicurezza, l'integrità e la riservatezza dei dati stessi nel rispetto delle misure organizzative, fisiche e logiche previste dalle disposizioni vigenti.

In particolare sono state adottate le seguenti **misure di sicurezza**:

- misure specifiche poste in essere per fronteggiare rischi di distruzione, perdita, modifica, accesso, divulgazione non autorizzata, la cui efficacia va valutata regolarmente.
- Sistemi di autenticazione
- sistemi di autorizzazione
- sistemi di protezione (antivirus; firewall; antintrusione; altro) adottati per il trattamento
- Sicurezza anche logistica

I dati personali vengono conservati nel rispetto di quanto disposto dalla normativa e, comunque, per il periodo strettamente necessario allo svolgimento delle attività oggetto di richiesta;

Lei potrà, in qualsiasi momento, esercitare i **diritti**:

- di richiedere maggiori informazioni in relazione ai contenuti della presente informativa
- di accesso ai dati personali;
- di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano (nei casi previsti dalla normativa);
- di opporsi al trattamento (nei casi previsti dalla normativa);
- alla portabilità dei dati (nei casi previsti dalla normativa);
- di revocare il consenso, ove previsto: la revoca del consenso non pregiudica la liceità del trattamento basata sul consenso conferito prima della revoca;
- di proporre reclamo all'autorità di controllo (Garante Privacy) tramite il Responsabile della Protezione Dati del Comune di Empoli
- di dare mandato a un organismo, un'organizzazione o un'associazione senza scopo di lucro per l'esercizio dei suoi diritti
- di richiedere il risarcimento dei danni conseguenti alla violazione della normativa (art. 82)



COMUNE di EMPOLI

Settore Lavori Pubblici e Patrimonio
" Servizio Espropri e Patrimonio "

(MODULISTICA)

L'esercizio dei suoi diritti potrà avvenire attraverso contatto diretto e/o l'invio di una **richiesta** anche mediante email a: (Vedi Informativa generale Privacy disponibile sul sito del Comune di Empoli alla Pagina Privacy)

La informiamo che potrà ottenere ulteriori informazioni sul trattamento dei dati e sull'esercizio dei suoi diritti nonché sulla disciplina normativa in materia ai seguenti link:

Descrizione	Link da rendere attivi per le schede sul sito
Pagine web del Titolare	https://www.comune.empoli.fi.it/giunta_comunale/sindaco/brenda_barnini
Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati) (Testo rilevante ai fini del SEE)	https://eur-lex.europa.eu/legal-content/IT/TXT/?uri=uriserv:OJ.L_.2016.119.01.0001.01.ITA
Garante europeo della protezione dei dati (GEPD)	https://europa.eu/european-union/about-eu/institutions-bodies/european-data-protection-supervisor_it
Garante italiano della protezione dei dati	http://www.garanteprivacy.it/web/guest/home

Comune di Empoli con sede in Via del papa 41 C.F. 01329160483 sito web <https://www.comune.empoli.fi.it/>